

【1号棟】住宅購入するうえでのメリットやデメリットを担当スタッフが丁寧にご案内致します！見学する際にご質問をドンドン投げてください♪注文住宅からリフォーム工事まで幅広く対応中 キャンペーン

【間取り図】



2階以上 即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上 二輪車用駐車場

[illegible]

|            |                                                   |           |                              |
|------------|---------------------------------------------------|-----------|------------------------------|
| 種別         | 売一戸建て                                             |           |                              |
| 地域         | 読谷村長浜                                             |           |                              |
| 価格         | 3,690万円                                           |           |                              |
| 駐車場        | 2台                                                | 駐車場<br>備考 | L字駐車(車種要確認・現地に<br>てご確認ください。) |
| その他<br>一時金 | ご契約時収入印紙代(1万円)<br>手付金(契約申込金)詳しい金額などをご担当者へご確認ください。 |           |                              |

|         |                                      |           |                |              |
|---------|--------------------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 名称      | 読谷村長浜 新築一戸建て【全2棟】1号棟                 |           |                |              |
| 所在地     | 沖縄県読谷村長浜 - 1 8 7 -                   |           |                |              |
| 築年      | 2024年3月(築0年)                         |           |                |              |
| 引渡し     | 即時対応                                 | 現況        | 完成済            |              |
| 都市計画    | 非線引                                  | 用途地域      | 無指定            |              |
| 地目      | 宅地                                   | 土地権利      | 所有権            |              |
| 建蔽率     | 60%                                  | 容積率       | 200%           |              |
| 階建て     | 2階建て                                 | 私道負担      | 無              |              |
| 道路幅員    | 北 約4.5m                              | 接道状況      | 一方             |              |
| 主要採光面   | 南                                    | 国土法届出     | 不要             |              |
| 建物面積    | 92.87㎡(28.09坪)                       | 土地面積      | 106.88㎡(32.3坪) |              |
| 間取り     | 4 LDK(洋 7.25 ・ 5.25 ・ 5.25 / LDK 17) |           |                |              |
| 交通      | 長浜バス停より徒歩2分                          |           |                |              |
| 校区      | 渡慶次小学校まで徒歩19分<br>読谷中学校まで徒歩52分        |           |                |              |
| 設備      | システムキッチン                             | カウンターキッチン | I Hクッキングヒーター   | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                                | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                         | 床下収納      | インターネット無料      | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                                   | 下水        | 浄化槽            | 浄水器          |

沖縄県知事免許 (01)第005550号

# ライアホーム

住所：沖縄県浦添市牧港1-9-1158ビル202

營業時間：08:00 ~ 22:00

定休日：年中無休

TEL : 0078 - 60159 - 771801

FAX : 098 - 963 - 9445

HP : <https://www.raia-home.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.17

