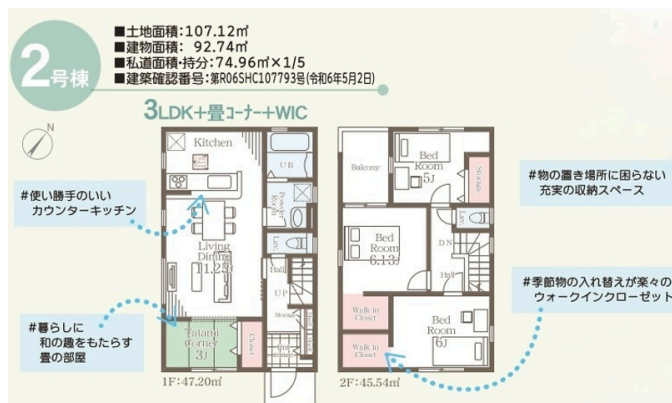


人気の宜野湾エリア【2号棟】長期優良住宅認定物件です!! 他物件に比べ、控除や減税などメリットがたくさん 子育てエコホーム支援事業、対象物件でもあります お気軽にお問い合わせください

【間取り図】



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上 二輪車用駐車場

※本物件は長期優良住宅認定物件です。長期優良住宅とは、国土交通省が定める基準に基づき、構造・設備・維持管理の面で優れた住宅を指します。長期優良住宅認定物件は、築年数の経過による価値の低下を抑制し、長期的な資産価値を確保する効果が期待されます。

※本物件は子育てエコホーム支援事業の対象物件です。子育てエコホームとは、子育て世代の住みやすさを高めるための取り組みです。子育てエコホーム支援事業の対象物件は、子育て世代の住みやすさを高める効果が期待されます。

※本物件は省エネ基準適合物件です。省エネ基準とは、省エネルギー性能を向上させるための基準です。省エネ基準適合物件は、省エネ性能が高く、環境に優しい住宅です。

※本物件は国土交通省認定物件です。国土交通省認定物件とは、国土交通省が定める基準に基づき、構造・設備・維持管理の面で優れた住宅を指します。国土交通省認定物件は、築年数の経過による価値の低下を抑制し、長期的な資産価値を確保する効果が期待されます。

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市大謝名		
価格	3,580万円		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列駐車(車種要確認・現地にてご確認ください。)
その他一時金	ご契約時収入印紙代(1万円) 手付金(契約申込金)詳しい金額などはご担当者へご確認ください。		

名称	宜野湾市大謝名 新築一戸建て【全5棟】2号棟		
所在地	沖縄県宜野湾市大謝名2 2 1 7		
築年	新築 2024年11月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有(14.99㎡)
道路幅員	北東約5.2m	接道状況	一方
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	92.74㎡(28.1坪)	土地面積	107.12㎡(32.4坪)
間取り	3LDK(洋6.13・5・6 / LDK 11.25)		
交通	上大謝名バス停より徒歩3分		
校区	大謝名小学校まで徒歩20分 嘉数中学校まで徒歩12分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料 モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器 プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005550号

ライアホーム

住所：沖縄県浦添市牧港1-9-1158ビル202

営業時間：08:00～22:00

定休日：年中無休

TEL：0078-60159-771801

FAX：098-963-9445

HP：<https://www.raia-home.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.06.25

