

人気の宜野湾エリア【4号棟】長期優良住宅認定物件です!! 他物件に比べ、控除や減税などメリットがたくさん 子育てエコホーム支援事業、対象物件でもあります お気軽にお問い合わせください

【間取り図】



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上 二輪車用駐車場

※本物件は長期優良住宅認定物件です。長期優良住宅とは、国土交通省が定める基準に基づき、構造・設備・維持管理の面で優れた住宅を指します。長期優良住宅認定物件は、築年数の経過による価値の低下を抑制し、長期的な資産価値を確保する効果が期待されます。また、長期優良住宅認定物件は、住宅ローン控除の特典を受けやすいため、購入者にとって有利な物件です。詳しくは、国土交通省のホームページをご覧ください。

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市大謝名		
価格	4,380万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車(車種要確認・現地にてご確認ください。)
その他一時金	ご契約時収入印紙代(1万円) 手付金(契約申込金)詳しい金額などはご担当者へご確認ください。		

名称	宜野湾市大謝名 新築一戸建て【全5棟】4号棟		
所在地	沖縄県宜野湾市大謝名2 217		
築年	新築 2024年11月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有(14.99㎡)
道路幅員	南西 約5.2m	接道状況	一方
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	99.78㎡(30.2坪)	土地面積	112.3㎡(34坪)
間取り	2LDK(洋6.5・6.75 / LDK18)		
交通	上大謝名バス停より徒歩3分		
校区	大謝名小学校まで徒歩20分 嘉数中学校まで徒歩12分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005550号

ライアホーム

住所：沖縄県浦添市牧港1-9-1158ビル202

営業時間：08:00～22:00

定休日：年中無休

TEL：0078-60159-771801

FAX：098-963-9445

HP：<https://www.raia-home.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.06.25

