

【18号棟】住宅購入するうえでのメリットやデメリットを丁寧にご案内致します！見学の際にご質問をドンドン投げてください 注文住宅からリフォーム工事まで幅広く対応中 弊社キャンペーンも開催中

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上 二輪車用駐車場



※本物件の所在地は、登記簿上の所在地と異なる場合があります。また、本物件の所在地は、登記簿上の所在地と異なる場合があります。また、本物件の所在地は、登記簿上の所在地と異なる場合があります。

|        |   |       |                          |
|--------|---|-------|--------------------------|
| 種別     | 売一戸建て   |       |                          |
| 地域     | 沖縄市松本   |       |                          |
| 価格     | 4,190万円   |       |                          |
| 駐車場    | 3台  | 駐車場備考 | 並列駐車(車種要確認・現地にてご確認ください。) |
| その他一時金 | ご契約時収入印紙代(1万円)<br>手付金(契約申込金)詳しい金額などはご担当者へご確認ください。 |       |                          |

|         |                                    |           |                |
|---------|------------------------------------|-----------|----------------|
| 名称      | 沖縄市松本 新築一戸建て【全22棟】18号棟             |           |                |
| 所在地     | 沖縄県沖縄市松本 5 7                       |           |                |
| 築年      | 新築 2024年6月(築0年)                    |           |                |
| 引渡し     | 応相談                                | 現況        | 完成済            |
| 都市計画    | 非線引                                | 用途地域      | 準工業            |
| 地目      | 宅地                                 | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 60%                                | 容積率       | 200%           |
| 階建て     | 2階建て                               | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員    | 南西 約6m                             | 接道状況      | 一方             |
| 主要採光面   | 南                                  | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 116.75㎡(35.3坪)                     | 土地面積      | 169.83㎡(51.4坪) |
| 間取り     | 4LDK(洋6・5.25・5.25・5.25 / LDK 17.5) |           |                |
| 交通      | 第二知花バス停より徒歩4分                      |           |                |
| 校区      | 美里小学校まで徒歩17分<br>美里中学校まで徒歩13分       |           |                |
| 設備      | システムキッチン                           | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                              | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                       | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水                                 | 下水        | 浄水器            |
|         |                                    |           | 食器乾燥機          |
|         |                                    |           | トイレ2カ所         |
|         |                                    |           | モニター付きインターホン   |
|         |                                    |           | プロパンガス         |

沖縄県知事免許 (01)第005550号

ライアホーム

住所：沖縄県浦添市牧港1-9-1158ビル202

営業時間：08:00～22:00

定休日：年中無休

TEL：0078-60159-771801

FAX：098-963-9445

HP：<https://www.raia-home.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.20

