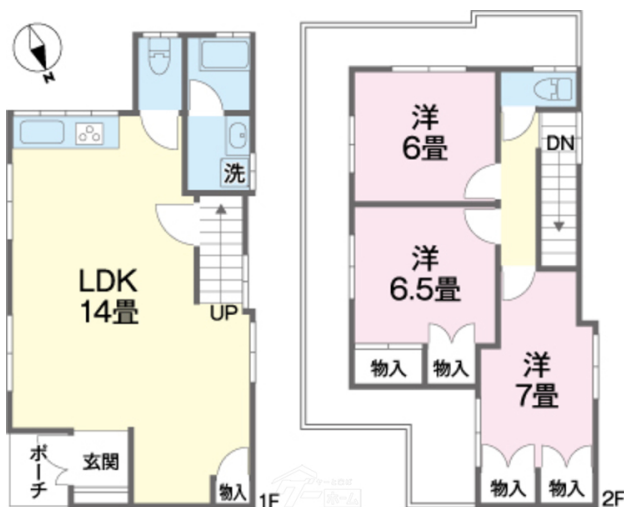


【値下げしました】小祿南小学校区域の一戸建て駐車場は縦列で2台～3台可能（車種要確認）小中学校まで徒歩10分以内！近隣にはスーパー・コンビニ・郵便局・市役所等生活に便利な施設が充実 まずはご内覧を！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり



土地の一部（専用通路）共有名義。
 小祿南小学校まで徒歩約6分（約450m）
 小祿中学校まで徒歩約3分（約240m）
 サンエー宇栄原団地まで徒歩約6分（約450m）
 那覇市役所（小祿支所まで）徒歩約2分（約130m）
 ファミリーマート小祿中学校前まで徒歩約5分（約350m）
 現況：所有者居住中

種別	売一戸建て		
地域	那覇市宇栄原		
価格	4,298万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種によっては2～3台可能（縦列）
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市宇栄原 9 7 9 1 5			
築年	1999年12月(築24年)			
引渡し	応相談	現況	居住中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北約5.5m	接道状況		
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	93.04㎡(28.1坪)	土地面積	182.79㎡(55.3坪)	
間取り	3LDK(洋6・6.5・7 / LDK14)			
交通	小祿中学校前バス停より徒歩3分			
校区	小祿南小学校まで徒歩6分 小祿中学校まで徒歩3分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	地上デジタル放送	

沖縄県知事免許 (01)第005542号

リードハピネス株式会社

住所：沖縄県浦添市城間4丁目20番3号 1-A

営業時間：09:00～18:00

定休日：日、祝日、年末年始
 土曜日10時～17時までの営業となります。

TEL：0078-60159-665987

FAX：098-917-0997

HP：<https://leadhappiness.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.09.20

