

R6年4月1日～R6年6月30日キャンペーン実施中！
 今、ご成約頂いた方に20万円分の家具家電をサービスさせて頂くキャンペーンを行っております！
 このチャンスをお見逃しなく！

【間取り図】



- 2階以上 ○バリアフリー
- ルーフバルコニー
- 即入居可 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

・サムエル保育園 徒歩4分
 ・美東小学校 徒歩14分
 ・沖縄東中学校 徒歩13分
 ・イオン具志川店 車で4分

資金計画を相談したい、借入限度額が知りたいなど
 なんでもお気軽にお問い合わせください！
 弊社スタッフがわかりやすくご説明させていただきます！

住宅の購入は多くの方が一生に一度の買い物です。
 どうせ買うなら満足して頂きたいと思い、
 弊社は「土地探し」から「建築」「販売」「リフォーム」「売却」
 全てワンストップでサポートさせて頂きます！
 お家のことならどんな小さなことでもお気軽にご相談ください！
 プロの目線からわかりやすくご説明させて頂きます！

お客様に100%満足してもらう為にスタッフ一同全力でサポートさせて頂きます！

YouTubeにルームツアー動画をアップしていますので
 気になる方は是非YouTubeから確認してみてください！

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市古謝		
価格	3,580万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	担当者までお問い合わせください		

名称	C G 沖縄市古謝第 5 【6号棟】		
所在地	沖縄県沖縄市古謝 3 - 16 - 37		
築年	新築 2024年1月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有
道路幅員	東 約6m	接道状況	一方向
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	167.58㎡(50.7坪)
間取り	3 LDK(洋 5・4.5・4.5 / LDK 18)		
交通	泡瀬二区バス停より徒歩4分		
校区	美東小学校まで徒歩14分 沖縄東中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料 モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器 プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005582号
リクシル不動産ショップ 株式会社プラスハウス
 住所：沖縄県那覇市松川445 - 2 オーシャンパレス首里A棟203
 営業時間：09:00～18:00 定休日：年末年始

TEL：0078 - 60159 - 675922
 FAX：098 - 894 - 8806
 HP：https://plushouse-2565.jp/
 取引態様：一般
 更新日：2024.05.17

