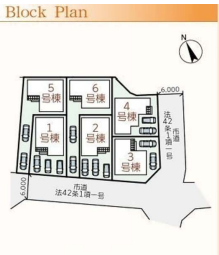
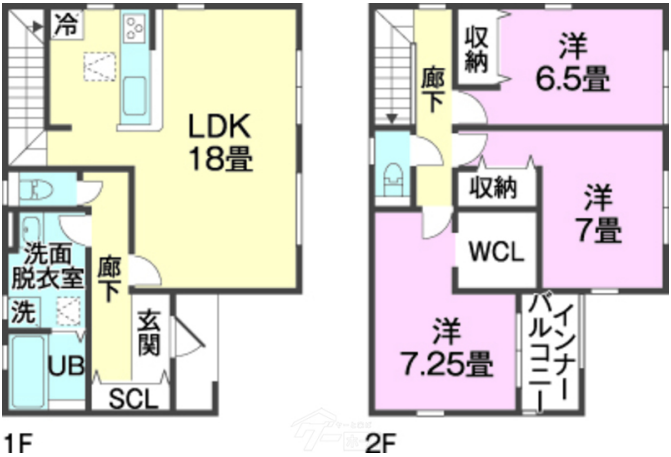


R6年4月1日～R6年6月30日キャンペーン実施中！  
只今、ご成約頂いた方に20万円分の家具家電をサービスをさせて頂くキャンペーンを行っております！  
このチャンスをお見逃しなく！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



・ひかりみらい保育園 徒歩4分  
・浦城小学校 徒歩4分  
・仲西中学校 徒歩13分  
  
資金計画を相談したい、借入限度額が知りたいなど  
なんでもお気軽にお問い合わせください！  
弊社スタッフがわかりやすくご説明させていただきます！  
  
住宅の購入は多くの方が一生に一度の買い物です。  
どうぞ買うなら満足して頂きたいと思い、  
弊社では「土地探し」から「建築」「販売」「リフォーム」「売却」  
全てワンストップでサポートさせて頂きます！  
お家のことならどんな小さなことでもお気軽にご相談ください！  
プロの目線からわかりやすくご説明させて頂きます！  
  
お客様に100%満足してもらう為にスタッフ一同全力でサポートさせて頂きます！  
  
YouTubeにルームツアー動画をアップしていますので  
気になる方は是非YouTubeから確認してみてください！

| 種別     | 売一戸建て            |       |      |
|--------|------------------|-------|------|
| 地域     | 浦添市伊祖            |       |      |
| 価格     | 5,130万円          |       |      |
| 駐車場    | 2台               | 駐車場備考 | 縦列駐車 |
| その他一時金 | 担当者までお問い合わせください！ |       |      |

|         |                             |           |                |              |
|---------|-----------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 名称      | L G 浦添市伊祖第2【6号棟】            |           |                |              |
| 所在地     | 沖縄県浦添市伊祖1 - 2 2 - 1 7       |           |                |              |
| 築年      | 新築 2024年4月(築0年)             |           |                |              |
| 引渡し     | 応相談                         | 現況        | 建築中            |              |
| 都市計画    | 市街化区域                       | 用途地域      | 第一種中高層         |              |
| 地目      | 宅地                          | 土地権利      | 所有権            |              |
| 建蔽率     | 60%                         | 容積率       | 200%           |              |
| 階建て     | 2階建て                        | 私道負担      | 無              |              |
| 道路幅員    | 南西 約6m                      | 接道状況      |                |              |
| 主要採光面   | 南                           | 国土法届出     | 不要             |              |
| 建物面積    | 103.5㎡(31.3坪)               | 土地面積      | 131.47㎡(39.8坪) |              |
| 間取り     | 3LDK(洋 7.25・7・6.5 / LDK 18) |           |                |              |
| 交通      | 伊祖二丁目バス停より徒歩2分              |           |                |              |
| 校区      | 浦城小学校まで徒歩4分<br>仲西中学校まで徒歩13分 |           |                |              |
| 設備      | システムキッチン                    | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                       | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                | 床下収納      | インターネット無料      | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                          | 下水        | 浄水器            | プロパンガス       |

沖縄県知事免許 (01)第005582号

リクシル不動産ショップ 株式会社プラスハウス

住所：沖縄県那覇市松川445-2 オーシャンパレス首里A棟203

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-675922

FAX：098-894-8806

HP：<https://plushouse-2565.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.06.02

