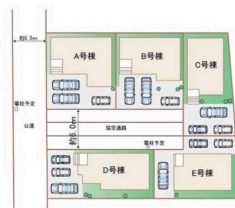


# 内覧ご予約受付中！

【間取り図】



2階以上 即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上



- ・港川保寿園 徒歩7分
- ・ローソン 徒歩13分
- ・港川遺跡公園 徒歩12分
- ・JAマート 徒歩24分

資金計画を相談したい、借入限度額が知りたいなどなんでもお気軽にお問い合わせください！弊社スタッフがわかりやすくご説明させていただきます！

住宅の購入は多くの方が一生に一度の買い物です。どうぞ買うなら満足して頂きたいと思い、弊社は「土地探し」から「建築」「販売」「リフォーム」「売却」全てワンストップでサポートさせていただきます！お家のことならどんな小さなことでもお気軽にご相談ください！プロの目線からわかりやすくご説明させていただきます！

お客様に100%満足してもらう為にスタッフ一同全力でサポートさせていただきます！

YouTubeにルームツアー動画をアップしていますので気になる方は是非YouTubeから確認してみてください！

|        |                  |       |             |
|--------|------------------|-------|-------------|
| 種別     | 売一戸建て            |       |             |
| 地域     | 八重瀬町港川           |       |             |
| 価格     | 2,490万円          |       |             |
| 駐車場    | 3台               | 駐車場備考 | 車種により異なります。 |
| その他一時金 | 担当者までお問い合わせください！ |       |             |

|         |                                   |           |                |              |
|---------|-----------------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 名称      | HT八重瀬町港川3期【E号棟】                   |           |                |              |
| 所在地     | 沖縄県八重瀬町港川 373 5                   |           |                |              |
| 築年      | 新築 2024年8月(築0年)                   |           |                |              |
| 引渡し     | 即時対応                              | 現況        | 完成済            |              |
| 都市計画    | 都市計画区域外                           | 用途地域      | 無指定            |              |
| 地目      | 宅地                                | 土地権利      | 所有権            |              |
| 建蔽率     | 70%                               | 容積率       | 400%           |              |
| 階建て     | 2階建て                              | 私道負担      | 無              |              |
| 道路幅員    | 南西 約5m                            | 接道状況      | 一方道路           |              |
| 主要採光面   | 南                                 | 国土法届出     | 不要             |              |
| 建物面積    | 84.47㎡(25.6坪)                     | 土地面積      | 146.59㎡(44.3坪) |              |
| 間取り     | 3LDK(洋 7.5・5.75・5.25 / LDK 18.75) |           |                |              |
| 交通      | 港川(八重瀬町)バス停より徒歩3分                 |           |                |              |
| 校区      | 具志頭小学校まで徒歩25分<br>具志頭中学校まで徒歩24分    |           |                |              |
| 設備      | システムキッチン                          | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                             | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                      | 床下収納      | インターネット無料      | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                                | 下水        | 浄水器            | プロパンガス       |

沖縄県知事免許 (01)第005582号

**リクシル不動産ショップ 株式会社プラスハウス**

住所：沖縄県那覇市松川445 2 オーシャンパレス首里A棟203

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-675922

FAX：098-894-8806

HP：<https://plushouse-2565.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.20

