

【1号棟】モデルルームでご案内中！ ご不安なことに寄りそってお客様のライフプランに合ったご提案を心がけています！ 子育てエコホーム支援事業補助金対象物件 限定2棟となっております

【間取り図】

1号棟
3LDK+タタミコーナー+カーブスペース4台(軽自動車1台)

土地面積/155.25㎡(46.96坪)
建物面積/101.43㎡(30.68坪)
※インナーバルコニー部分6.62㎡を含みます。
建築確認番号/第R06SHC114007号

窓の広がり嬉しい勾配天井には、化粧火打梁とアクセントクロスを配し、従来の建売住宅には少ない個性的な空間を演出。

県内の急な降雨にも配慮したインナータイプの広さ4畳のメインバルコニーともう一つのサブバルコニーをご用意。

道路からの視線を考慮し、目隠し扉(ひんぶん)を設置、内部は吹抜の開放的な空間に壁面一体型(幅1.2m×高さ2.35m)収納の他にハンガーパイプと4段可動棚を配し、使い勝手を考慮しました。

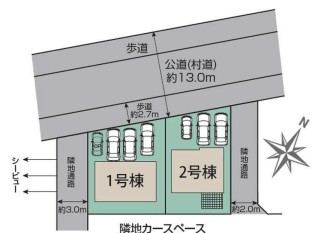
実は意外と付いてない住宅も！特に洗面室。弊社水廻り庫(洗面室・浴室・1階&2階トイレ)は全てロック機能付き。

毎日使うものだから...水ハネ軽減やコップ等の置場として通常よりワイドな900洗面化粧台を選定しました。

沖縄県の長引く降雨にも配慮し、ふんわりと仕上がるガス乾燥機「乾太くん」を標準設置としました！

木目調の化粧梁を配した折上天井はLED照明埋込標準とし、後付けシーリングファン設置可能な下地補強仕様としております。

対面キッチンには人造大理石カウンタートップにビルトイン食洗器標準で時短はもちろん、高温水洗浄で衛生面にも寄与します。



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上



マイホームご購入の数年後、何かの不具合が出てきた時にどこに連絡しよう なんてお考えする必要ありません!!!!!! 弊社は工事業も行っていますので、ご購入後のアフターフォローもお任せ下さい！
お客様とが~~~~お付き合いをしたいので！
マイホームご購入の前も！後も！
お客様に寄り添った、人生設計と一緒に考えていきます！
合同会社
結へご相談頂ければ『誠心誠意』ご対応させていただきます
お気軽にご相談下さい

種別	売一戸建て		
地域	読谷村楚辺		
価格	4,499万円		
駐車場	4台	駐車場備考	並列駐車 要大きな確認
その他一時金	収入印紙・手付金などございます！ お客様のライフプランに合わせた資金計画表を無料で作り致します まずは、お気軽に担当者へご相談ください		

名称	ブルームィングガーデン 読谷村楚辺 2期 1号棟		
所在地	沖縄県読谷村楚辺 1493		
築年	新築 2024年11月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	雑種地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北 約13m	接道状況	2方道路
主要採光面	3面	国土法届出	不要
建物面積	101.43㎡(30.7坪)	土地面積	155.25㎡(47坪)
間取り	3LDK(洋7.5・5.25・5 / LDK 21)		
交通	読谷ニュータウン入口バス停より徒歩4分		
校区	古堅小学校まで徒歩19分 古堅中学校まで徒歩30分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005591号
合同会社 結
 住所：沖縄県浦添市伊祖1-32-5 102
 営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：不定休

TEL : 0078 - 60159 - 244387
 FAX : 098 - 975 - 5946
 HP : https://tsuku2.jp/yui_1017
 取引態様：専任
 更新日：2024.09.19

