

美東小学校まで徒歩2分！大幅なりフォームが必要な物件となります。
お気軽にお問い合わせください。

【間取り図】



2階以上 庭付き
即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上



現地のプレハブは撤去予定です。
内部の状況が良くない為、買主様の方
で大幅なりフォームが必要です。

令和5年度固定資産税 91,000円/年

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市桃原		
価格	3,998万円		
駐車場	3台	駐車場 備考	
その他 一時金	登記費用等が別途かかります。詳細はお問合せください。		

所在地	沖縄県沖縄市桃原 3 1 5 1 2			
築年	1997年4月(築27年)			
引渡し	即時対応	現況	空家	
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員		接道状況		
主要 採光面	南西	国土法 届出	不要	
建物面積	108.83㎡(32.9坪)	土地面積	265.53㎡(80.3坪)	
間取り	4 LDK(洋 6.5・6.5・6・5 / LDK 13)			
交通	美東小学校前バス停より徒歩3分			
校区	美東小学校まで徒歩2分 沖縄東中学校まで徒歩7分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水		

沖縄県知事免許 (01)第005597号

株式会社ミカタ不動産

住所：沖縄県那覇市長田二丁目12番17号

営業時間：09:00～18:00

定休日：不定休

TEL：0078-60159-794571

FAX：098-996-5967

HP：<https://mikata-okinawa.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.06.26

