物件番号：11583-456

**【⑤号棟】　沖縄県No.1のお客様満足度と本質的な情報提供を目指しています　リクルートSUUMO、不動産コンサル、大手金融機関など、多様で経験豊かなスタッフがお客様以上の熱量でサポートいたします！**

【間取り図】

◯2階以上 ◯制震/免震構造
◯駐車場あり ◯駐車場2台以上

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 宜野湾市大謝名 | | |
| 価格 | 4,480万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場備考 | ※車種によっては駐車可能台数が変わります。 |
| その他一時金 | 手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格だけではありません。不動産取得による税金、将来的な建物修繕費など、あらゆる費用を出来るだけお伝えさせて頂きます。 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | ［⑤号棟］宜野湾市大謝名　全５棟 | | |
| 所在地 | 沖縄県宜野湾市大謝名２‐２１‐７ | | |
| 築年 | 新築 2024年9月(築0年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 建築中 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 有(74.96㎡) |
| 道路幅員 | 南西 約5.2m | 接道状況 | 一方 |
| 主要採光面 | 南東 | 国土法届出 | 不要 |
| 建物面積 | 100.2㎡(30.3坪) | 土地面積 | 123.59㎡(37.4坪) |
| 間取り | 4 LDK(和 3 / 洋 7.2・6.7・5.2 / LDK 19) | | |
| 交通 | 上大謝名バス停より徒歩3分 | | |
| 校区 | 大謝名小学校まで徒歩14分<br>嘉数中学校まで徒歩12分 | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | ＩＨクッキングヒーター |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 |
| | ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 |
| | オール電化 | 上水 | 下水 |


沖縄県知事免許　(01)第005614号

**ミンサーハウス　本店　株式会社パーセント**

**住所：沖縄県浦添市内間2-8-2 セフィーロ**

営業時間：06:00～24:00　　定休日：年中無休

**TEL：0078 - 60159 - 390517**

**FAX：098 - 988 - 9143**

HP：http://minsahouse.com/


取引態様：仲介

更新日：2024.06.26