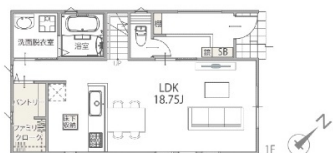
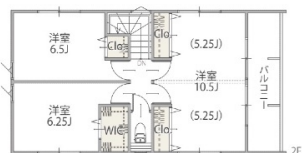


【号棟】 沖縄県No.1のお客様満足度と本質的な情報提供を目指しています リクルートSUUMO、不動産コンサル、大手金融機関など、多様で経験豊かなスタッフがお客様以上の熱量でサポートいたします！

【間取り図】

[4号棟] □敷地面積 / 108.26 ㎡ (32.74 坪) 3,880 (税込) 万円  
 3LDK □延床面積 / 100.19 ㎡ (30.30 坪)

- 人の出入りが多い時も洗濯しない広々とした玄関。
- パントリー兼ファミリークローゼットはストック品の収納やタオルなどの置き場として活躍します。
- 2階の間仕切り可能な居室はライフスタイルにあわせてお使いいただけます。

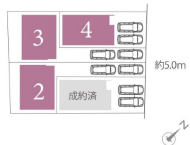


建築確認番号：第沖建 第05100009号



美東まるまるマイホームセンターのすぐそばに  
**ミンサーハウス**

車庫2台可能。  
 幹線道路が近く、車での移動が便利です。  
 スーパー、コンビニ、飲食店が数多くあり、  
 毎日の生活も便利な街です。



2階以上 即入居可 駐車場あり  
 駐車場2台以上



※本物件の周辺環境は、掲載の地図を基に作成されています。掲載の地図とは異なる場合があります。また、掲載の地図には記載されていない施設や店舗がある場合があります。また、掲載の地図には記載されていない施設や店舗がある場合があります。また、掲載の地図には記載されていない施設や店舗がある場合があります。

|        |  |       |                      |
|--------|--|-------|----------------------|
| 種別     | 売一戸建て  |       |                      |
| 地域     | 沖縄市高原  |       |                      |
| 価格     | 3,880万円  |       |                      |
| 駐車場    | 2台   | 駐車場備考 | 車種によっては駐車可能台数が変わります。 |
| その他一時金 | 手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格ではありません。不動産取得による税金、将来的な建物修繕費など、あらゆる費用を出来るだけお伝えさせていただきます。 |       |                      |

|         |                              |             |                |
|---------|------------------------------|-------------|----------------|
| 名称      | [号棟] 沖縄市高原 全4棟               |             |                |
| 所在地     | 沖縄県沖縄市高原4 2032               |             |                |
| 築年      | 新築 2024年4月(築0年)              |             |                |
| 引渡し     | 即時対応                         | 現況          | 完成済            |
| 都市計画    | 非線引                          | 用途地域        | 無指定            |
| 地目      | 宅地                           | 土地権利        | 所有権            |
| 建蔽率     | 60%                          | 容積率         | 200%           |
| 階建て     | 2階建て                         | 私道負担        | 無              |
| 道路幅員    | 北東 約5m                       | 接道状況        | 一方道路           |
| 主要採光面   | 南                            | 国土法届出       | 不要             |
| 建物面積    | 100.19㎡(30.5坪)               | 土地面積        | 108.26㎡(32.7坪) |
| 間取り     | 3LDK(洋 11.3・6・5 / LDK 18)    |             |                |
| 交通      | 高原南バス停より徒歩3分                 |             |                |
| 校区      | 高原小学校まで徒歩12分<br>美東中学校まで徒歩10分 |             |                |
| 設備      | システムキッチン                     | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機          |
|         | 浴室乾燥機                        | 洗面化粧台       | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                 | 床下収納        | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水                           | 下水          | プロパンガス         |
|         |                              |             | 地上デジタル放送       |

沖縄県知事免許 (01)第005614号

ミンサーハウス 本店 株式会社パーセント

住所：沖縄県浦添市内間2-8-2 セフィーロ

営業時間：06:00 ~ 24:00

定休日：年中無休

TEL : 0078 - 60159 - 390517

FAX : 098 - 988 - 9143

HP : <http://minsahouse.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.06.24

