

【号棟】 沖縄県No.1のお客様満足度と本質的な情報提供を目指しています リクルートSUUMO、不動産コンサル、大手金融機関など、多様で経験豊かなスタッフがお客様以上の熱量でサポートいたします！

【間取り図】



※図面と現況の相違は現況を優先します。



家族をまもる、マイホーム選びのすべに  
ミンサーハウス



※図面と現況の相違は現況を優先します。

2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



※本物件は、国土交通省の定める「重要事項説明書」に基づき、以下の事項を説明いたします。  
1. 本物件の所在地、地目、用途、権利関係、面積、容積率、建蔽率、築年数、構造、仕様、設備、価格、引渡し時期、その他重要な事項について説明いたします。  
2. 本物件の周辺環境、交通アクセス、学校、公園、商業施設、その他重要な事項について説明いたします。  
3. 本物件の将来の価値、リスク、その他重要な事項について説明いたします。  
4. その他、重要事項説明書に記載されている事項について説明いたします。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市美里		
価格	4,490万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種によっては駐車可能台数が変わります。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格ではありません。不動産取得による税金、将来的な建物修繕費など、あらゆる費用を出来るだけお伝えさせていただきます。		

名称	【号棟】沖縄市美里 全6棟		
所在地	沖縄県沖縄市美里 2 17		
築年	新築 2024年9月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	160%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南西 約3.8m	接道状況	一方道路
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	114.26㎡(34.6坪)	土地面積	136.97㎡(41.5坪)
間取り	4 LDK(洋 8・6・5.2・5.2 / LDK 20)		
交通	美里二丁目バス停より徒歩4分		
校区	美里小学校まで徒歩10分 美里中学校まで徒歩24分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料 モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器 プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005614号

ミンサーハウス 本店 株式会社パーセント

住所：沖縄県浦添市内間2-8-2 セフィーロ

営業時間：06:00 ~ 24:00

定休日：年中無休

TEL：0078 - 60159 - 390517

FAX：098 - 988 - 9143

HP：http://minsahouse.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.06.26

