

【号棟】 お引越し0円+大型キャッシュバック+FP1級資格者による無料資金相談 北部～南部まで  
県内7拠点展開中！事前予約で24時間対応可能！住宅・金融のプロがお客様以上の熱量で伴走します！

【間取り図】



2階以上 即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上



※本物件の所在地は、沖縄県名護市宇茂佐の森3丁目2番2号です。  
※本物件の敷地面積は、170.10㎡(51.45坪)です。  
※本物件の建築面積は、123.38㎡(37.32坪)です。  
※本物件の延床面積は、170.10㎡(51.45坪)です。  
※本物件の構造は、RC造2階建てです。  
※本物件の築年数は、築0年です。  
※本物件の用途は、住居です。  
※本物件の土地権利は、所有権です。  
※本物件の建物権利は、所有権です。  
※本物件の用途地域は、第一種低層住居専用地域です。  
※本物件の容積率は、100%です。  
※本物件の建蔽率は、50%です。  
※本物件の階建ては、2階建てです。  
※本物件の道路幅員は、南東約6mです。  
※本物件の主要採光面は、南です。  
※本物件の建物面積は、123.38㎡(37.32坪)です。  
※本物件の土地面積は、170.10㎡(51.45坪)です。  
※本物件の間取りは、4LDK(洋6.75・6・5.17・5.17 / LDK16.5)です。  
※本物件の交通は、第二宇茂佐バス停より徒歩5分です。  
※本物件の校区は、屋部小学校まで徒歩7分、屋部中学校まで徒歩14分です。  
※本物件の設備は、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、食器乾燥機、浴室乾燥機、洗面化粧台、温水洗浄便座、トイレ2カ所、ガス衣類乾燥機、ウォークインクローゼット、床下収納、インターネット無料、モニター付きインターホン、オール電化、上水、下水、浄水器、プロパンガスです。

種別	売一戸建て		
地域	名護市宇茂佐の森		
価格	3,490万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列、縦列駐車 車種によっては駐車可能台数が変わります。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格ではありません。不動産取得による税金、将来的な建物修繕費など、あらゆる費用を出来るだけお伝えさせていただきます。		

名称	【名護市宇茂佐の森3丁目 号棟 全15棟】 お引越し料金0円+大型キャッシュバック実施中 社提携金利0.284%～】金利・団体保険の顧客満足度1位「auじぶん銀行」の対面紹介が可能です。		
所在地	沖縄県名護市宇茂佐の森3 2 0 2		
築年	新築 2024年2月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南東約6m	接道状況	一方道路
主要採光面	南	国土法届出	必要
建物面積	123.38㎡(37.3坪)	土地面積	170.1㎡(51.5坪)
間取り	4LDK(洋6.75・6・5.17・5.17 / LDK16.5)		
交通	第二宇茂佐バス停より徒歩5分		
校区	屋部小学校まで徒歩7分 屋部中学校まで徒歩14分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005614号

ミンサーハウス 本店 株式会社パーセント

住所：沖縄県浦添市内間2-8-2 セフィーロ

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 事前予約頂ければ「24時間」対応可能です。

TEL：0078-60159-390517

FAX：098-988-9143

HP：<http://minsahouse.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.27

