

売主販売の為、仲介手数料ゼロ！エアコン1台つき！3台駐車可能！見学会予約受付中！クレバハウス系満【高性能断熱材で省エネ住宅/回遊性のある間取り/リビングにワークスペース】BELS 5評価！

【間取り図】



2階以上 南向き 制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上



エアコン1台つき！売主販売の為、仲介手数料ゼロ！3台駐車可能！見学会予約受付中！【クレバハウス系満】高性能断熱材で省エネ住宅販売開始！暮らしをより快適にプラス、の住空間！  
タッチレス水栓、鏡、食洗機、宅配ボックス、充実した設備満載  
回遊性のある間取りで毎日が快適に  
ワークスペースでリビング学習やテレワークに最適  
対面キッチンにはタッチレス水栓、食洗機完備  
駐車庫には、非常用発電機でEVコンセント設置  
不在時でも安心な宅配ボックス完備  
インターホンモニターで防犯の心を  
2階にもトイレと洗面台があるので、朝の身支度ラクラク  
住宅としての大切な要素は当たり前にクリアし、さらにプラスの快適さを追求

～売主が直接ご案内致します！ご案内からお引渡しまでスムーズで安心、お問い合わせはお早めに～  
～全県展開～  
サンエー系満真栄店まで徒歩10分  
周辺に商業施設の揃った生活に適したエリアです

<返済例>  
購入物件価格1,800万円、当初5年（期間50年）  
月々の返済額1,800万円  
ボーナス返済1,800万円  
ボーナス返済なしの場合 月々5,912円ボーナス時/90,516円（年2回）  
毎月均等払いの場合 月々74,984円

資金計画・住宅ローンなどお気軽にご相談ください

種別	売一戸建て		
地域	糸満市糸満		
価格	3,980万円		
駐車場	3台	駐車場備考	EVコンセント設置
その他一時金	ご契約時に契約書へ貼付する収入印紙、手付金（契約申込金）が必要となります。		

名称	クレバハウス系満			
所在地	沖縄県糸満市糸満 1 3 2 3 5			
築年	新築 2024年2月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	150%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南約4m	接道状況	一方向	
主要採光面	南	国土法届出	不要	
建物面積	99.36㎡(30.1坪)	土地面積	120㎡(36.3坪)	
間取り	3LDK(洋7.3・6.6・5.8 / LDK14.7)			
交通	糸満市場前バス停より徒歩5分			
校区	糸満南小学校まで徒歩17分 糸満中学校まで徒歩15分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水		

沖縄県知事免許(04)第003777号

株式会社 TB

住所：沖縄県那覇市天久794-8-504

営業時間：10:00～17:00

定休日：日曜日 祝日

TEL：0078-60159-427541

FAX：098-831-9273

HP：https://tb-residential.co.jp

取引態様：売主

更新日：2024.07.26

