

新築 棟号棟『最大80万円の補助金+キャッシュバック有 365日24時まで内覧可 今日見れます 内覧予約でQUOカード有』人生一度きりの大きなお買物。一緒にじっくり探しましょう

【間取り図】



2階以上 南向き 制震/免震構造  
 駐車場あり 駐車場2台以上  
 二輪車用駐車場

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット・デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。無理なセールスは一切いたしません。お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。是非、ご連絡をお待ちしております！

キャッシュバックキャンペーンの詳細について  
 お引渡後、いただいた手数料から10%以上の金額をキャッシュバックいたします。優引きのご対応も可能ですので、お気軽に担当者までお伝えください。

御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について  
 物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。

子育てエコホーム支援事業について  
 詳しくは、【子育てエコホーム支援事業公式HP】をご確認ください  
<https://kosodate-ecohome.mlit.go.jp/>  
 申請事務手数料が発生いたします。詳細はお問合せください。



|        |                          |       |      |
|--------|--------------------------|-------|------|
| 種別     | 売一戸建て                    |       |      |
| 地域     | 豊見城市豊見城                  |       |      |
| 価格     | 4,690万円                  |       |      |
| 駐車場    | 2台                       | 駐車場備考 | L字駐車 |
| その他一時金 | 費用に関しては、担当者までお問い合わせください。 |       |      |

|         |   |           |                |
|---------|---|-----------|----------------|
| 名称      | 豊見城市豊見城 2号棟                               |           |                |
| 所在地     | 沖縄県豊見城市豊見城 1021                           |           |                |
| 築年      | 新築 2024年10月(築0年)                          |           |                |
| 引渡し     | 応相談                                       | 現況        | 建築中            |
| 都市計画    | 市街化区域                                     | 用途地域      | 第一種中高層         |
| 地目      | 宅地  | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 60%                                       | 容積率       | 200%           |
| 階建て     | 2階建て                                      | 私道負担      | 有(1.45㎡)       |
| 道路幅員    | 南東 約5m                                    | 接道状況      | 一方             |
| 主要採光面   | 南   | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 93.36㎡(28.2坪)                             | 土地面積      | 112.76㎡(34.1坪) |
| 間取り     | 4 LDK(和 4.5 / 洋 7 · 5.75 · 5.25 / LDK 16) |           |                |
| 交通      | 奥武山公園駅より徒歩25分<br>住宅前バス停より徒歩5分             |           |                |
| 校区      | ゆたか小学校まで徒歩17分<br>豊見城中学校まで徒歩23分            |           |                |
| 設備      | システムキッチン                                  | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                                     | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                              | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水  | 下水        | 浄水器            |
|         |   |           | 食器乾燥機          |
|         |   |           | トイレ2カ所         |
|         |   |           | モニター付きインターホン   |
|         |   |           | プロパンガス         |

沖縄県知事免許 (01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 ゆいまーる店

住所：沖縄県浦添市前田641-1-102

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：年中無休 事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-472672

FAX：098-877-2121

HP：<https://www.nice-fudousan.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.29

