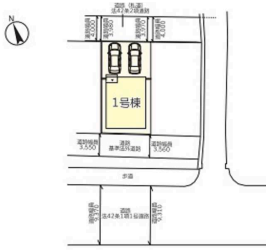
物件番号：11814-1068

新築①棟『最大80万円の補助金　365日24時まで　今日見れます　キャッシュバック有　』人生で一度きりの大きなお買物。　一緒にじっくり探しましょう！

【間取り図】



◯2階以上 ◯角地
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。
無理なセールスは一切いたしません。
お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。
是非、ご連絡をお待ちしております！

※キャッシュバックキャンペーンの詳細について
お引渡後、いただいた手数料から10%以上の金額をキャッシュバックいたします。
値引きでのご対応も可能ですので、お気軽に担当者までお伝えください。

※御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について
物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。

※子育てエコホーム支援事業について
詳しくは、【子育てエコホーム支援事業 公式HP】をご確認ください↓
https://kosodate-ecohome.mlit.go.jp/
※申請事務手数料が発生いたします。詳細はお問合せください。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市桃原		
価格	3,380万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	諸費用等の詳細は、担当者へご確認ください。		

名称	沖縄市桃原第８　限定①棟		
所在地	沖縄県沖縄市桃原３‐１１‐２		
築年	新築 2024年7月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有(60.25㎡)
道路幅員	北東 約4m	接道状況	二方
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	115.14㎡(34.8坪)
間取り	4 LDK(和 4 / 洋 7.5・6.5・5 / LDK 16)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩213分 美東小学校前バス停より徒歩2分		
校区	美東小学校まで徒歩1分 沖縄東中学校まで徒歩6分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許　(01)第005410号

ＬＩＸＩＬ不動産ショップ　Ｎｉｃｅ不動産　ゆいまーる店

住所：沖縄県浦添市前田641-1-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休　※事前予約で物件案内は２４時まで可能です

TEL：0078 - 60159 - 472672

FAX：098 - 877 - 2121

HP：https://www.nice-fudousan.com/

取引態様：一般

更新日：2024.09.20