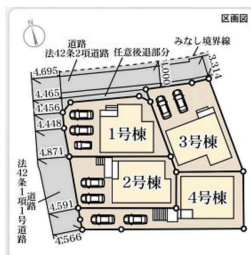
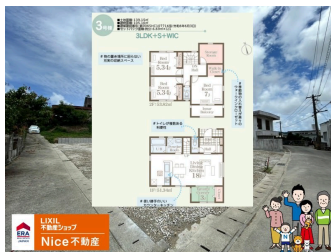


新築 棟 号棟『サマーキャンペーン+最大80万円の補助金 今日見れます 365日24時まで QUOカード有 】この物件が見たい、県内1の物件取扱数 Nice不動産へお任せ下さい！

【間取り図】



2階以上 南向き 制震/免震構造  
 駐車場あり 駐車場2台以上  
 二輪車用駐車場

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット・デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。無理なセールスは一切いたしません。お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。是非、ご連絡をお待ちしております！

御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について  
 物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。

サマーキャンペーンの詳細について  
 9/30までにお引き渡しのお客様に2バックの中から1バックプレゼント  
 ・スタートバック（リビングエアコン18給用&カップボード）  
 ・きれいなバック（フロアコーティング&水回りコーティング&ReFaシャワーヘッド）

子育てエコホーム支援事業について  
 詳しくは、【子育てエコホーム支援事業公式HP】をご確認ください  
<https://kosodate-ecohome.mlit.go.jp/>  
 申請事務手数料が発生いたします。詳細はお問合せください。

|        |                          |       |      |
|--------|--------------------------|-------|------|
| 種別     | 売一戸建て                    |       |      |
| 地域     | 八重瀬町志多伯                  |       |      |
| 価格     | 3,180万円                  |       |      |
| 駐車場    | 2台                       | 駐車場備考 | 並列駐車 |
| その他一時金 | 費用に関しては、担当者までお問い合わせください。 |       |      |

|         |                                |           |                |              |
|---------|--------------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 所在地     | 沖縄県八重瀬町志多伯 2 4 3               |           |                |              |
| 築年      | 新築 2024年11月(築0年)               |           |                |              |
| 引渡し     | 応相談                            | 現況        | 建築中            |              |
| 都市計画    | 市街化調整区域                        | 用途地域      | 無指定            |              |
| 地目      | 宅地                             | 土地権利      | 所有権            |              |
| 建蔽率     | 60%                            | 容積率       | 200%           |              |
| 階建て     | 2階建て                           | 私道負担      | 無              |              |
| 道路幅員    | 北約2.4m                         | 接道状況      | 一方             |              |
| 主要採光面   | 南                              | 国土法届出     | 不要             |              |
| 建物面積    | 105.16㎡(31.8坪)                 | 土地面積      | 139.15㎡(42.1坪) |              |
| 間取り     | 3LDK(洋7・5.34・5.34 / LDK 18)    |           |                |              |
| 交通      | 奥武山公園駅より徒歩110分<br>志多伯バス停より徒歩2分 |           |                |              |
| 校区      | 白川小学校まで徒歩19分<br>東風平中学校まで徒歩23分  |           |                |              |
| 設備      | システムキッチン                       | カウンターキッチン | EHクッキングヒーター    | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                          | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座         | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                   | 床下収納      | インターネット無料      | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                             | 下水        | 浄水器            | プロパンガス       |

沖縄県知事免許 (01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 ゆいまーる店

住所：沖縄県浦添市前田641-1-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-472672

FAX：098-877-2121

HP：<https://www.nice-fudousan.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

