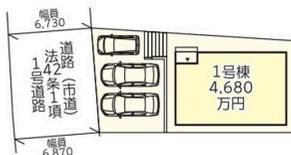


限定 棟『365日24時まで内覧可 今日見れます 物件数300件以上 最大80万円の補助金』ご購入後、お客様の新生活～が当社の本当のお仕事です。長いお付き合いはNice不動産。

【間取り図】

1号棟
 ●土地面積/128.83㎡
 ●建物面積/96.39㎡(ルーフバルコニー込103.68㎡)
 ●建築確認番号:第R06SHC115566号

4LDK



2階以上 南向き
 ルーフバルコニー 制震/免震構造
 即入居可 駐車場あり
 駐車場2台以上



仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット・デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。
 無理なセールスは一切いたしません。
 お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
 こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。
 是非、ご連絡をお待ちしております！

御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について
 物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。

子育てエコホーム支援事業について
 詳しくは、【子育てエコホーム支援事業公式HP】をご確認ください
<https://kosodate-ecohome.mlit.go.jp/>
 申請事務手数料が発生いたします。詳細はお問合せください。

| | | | |
|--------|--------------------------|-------|------|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 那覇市識名 | | |
| 価格 | 4,680万円 | | |
| 駐車場 | 3台 | 駐車場備考 | 並列駐車 |
| その他一時金 | 費用に関しては、担当者までお問い合わせください。 | | |

| | | | | |
|---------|-----------------------------------|-----------|--------------|--------------|
| 名称 | 那覇市識名第2 限定 棟 | | | |
| 所在地 | 沖縄県那覇市識名4 3 2 | | | |
| 築年 | 新築 2024年12月(築0年) | | | |
| 引渡し | 即時対応 | 現況 | 完成済 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層 | |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 | |
| 建蔽率 | 50% | 容積率 | 100% | |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 | |
| 道路幅員 | 北西 約6.7m | 接道状況 | 一方 | |
| 主要採光面 | 南 | 国土法届出 | 不要 | |
| 建物面積 | 96.39㎡(29.2坪) | 土地面積 | 128.83㎡(39坪) | |
| 間取り | 4LDK(和4 / 洋7.5・6.7・5.7 / LDK16.2) | | | |
| 交通 | 牧志駅より徒歩42分 識名バス停より徒歩2分 | | | |
| 校区 | 上間小学校まで徒歩18分 石田中学校まで徒歩14分 | | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| オール電化 | 上水 | 下水 | 浄水器 | プロパンガス |

沖縄県知事免許 (01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 ゆいまーる店

住所：沖縄県浦添市前田641-1-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-472672

FAX：098-877-2121

HP：<https://www.nice-fudousan.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.20

