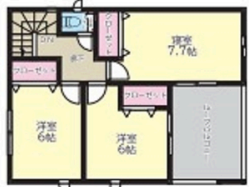


新築④棟 ⑥号棟『365日24時まで 今日見れます 最大80万円の補助金 キャッシュバック有』
この物件が見たい、このエリアで探したい、県内1の物件取扱数 Nice不動産へお任せ下さい！

【間取り図】

6号棟
●土地面積／11241㎡
●建物面積／95.57㎡(ルーフバルコニー込105.29㎡)
●建築確認番号:第R05SH-C105769号

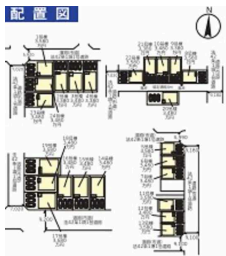
4LDK



2F:44.14㎡(ルーフバルコニー込53.86㎡)



1F:51.43㎡



- 2階以上 ○南向き
- ルーフバルコニー ○制震/免震構造
- 即入居可 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット・デメリットまで、親切丁寧に説明いたします。
無理なセールスは一切いたしません。
お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。
是非、ご連絡をお待ちしております！

※キャッシュバックキャンペーンの詳細について
お引渡後、いただいた手数料から10%以上の金額をキャッシュバックいたします。
領引きでのご対応も可能ですので、お気軽に担当者までお伝えください。

※御内覧予約でQUOカード500円分プレゼントの詳細について
物件ご案内時にアンケートのご記入及び、LINE友達追加が条件となります。

※子育てエコホーム支援事業について
詳しくは、【子育てエコホーム支援事業 公式HP】をご確認ください！
<https://kosodate-ecohome.mlit.go.jp/>
※申請事務手数料が発生いたします。詳細はお問合わせください。



種別	売一戸建て		
地域	糸満市糸満		
価格	3,480万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	費用に関しては、担当者までお問い合わせください。		

名称	糸満市糸満第10 6号棟			
所在地	沖縄県糸満市糸満 - 1943 - 37			
築年	新築 2024年3月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	東 約9.1m	接道状況	二方	
主要 採光面	南	国土法 届出	不要	
建物面積	95.57㎡(28.9坪)	土地面積	112.41㎡(34坪)	
間取り	4LDK(和 4.5 / 洋 7.7・6・6 / LDK 16.7)			
交通	赤嶺駅より徒歩113分 糸満市役所入口（市役所経由専用）バス停より徒歩3分			
校区	糸満小学校まで徒歩15分 糸満中学校まで徒歩22分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 ゆいまーる店

住所：沖縄県浦添市前田641-1-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-472672

FAX：098-877-2121

HP：<https://www.nice-fudousan.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.08

