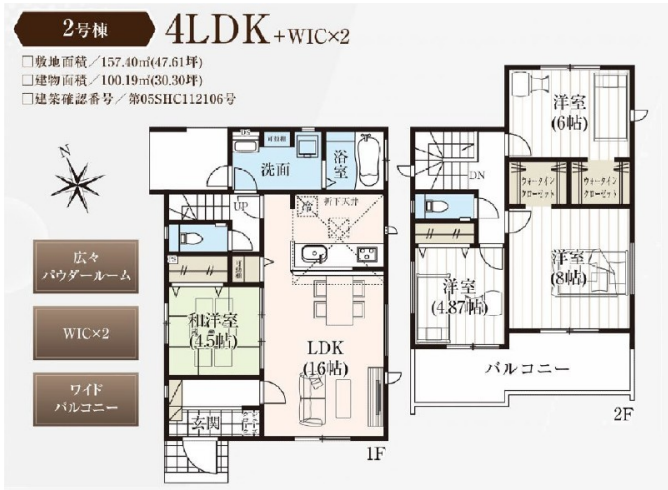


【2号棟】月々74,888円～！津覇小学校エリア・中城中学校エリアお探しのお客様必見！当日内覧大歓迎(^^)金融機関のご紹介から万が一の場合の保険まで、最後まで安心サポート！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



月々74,888円～ろうきん・借入金・諸費用別3,090万円・40年借入・金利0.775%・ボーナス払い0円 上記は参考です。借入には審査がございます。お客様の大切なご購入は是非当社にご相談下さい！！  
沖縄生まれ 沖縄育ちのネクストリンクスです！住宅購入だけのサポートだけではなく、お客様と一生のお付き合いをモットーに取り組んでおります！

| 種別     | 売一戸建て                                                                                     |       |              |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 地域     | 中城村北浜                                                                                     |       |              |
| 価格     | 3,090万円                                                                                   |       |              |
| 駐車場    | 2台                                                                                        | 駐車場備考 | 並列駐車可 大きな要確認 |
| その他一時金 | 契約時には手付金・収入印紙代が必要となります。<br>オプション等のご相談後に契約概算金作成となります。<br>資金計画や事前審査なども全てお任せ下さい！お気軽にお問合せ下さい！ |       |              |

|         |                                       |           |               |
|---------|---------------------------------------|-----------|---------------|
| 名称      | グラファール中城村北浜 2号棟 / 全3棟                 |           |               |
| 所在地     | 沖縄県中城村北浜 - 1 3 6 -                    |           |               |
| 築年      | 2023年12月(築0年)                         |           |               |
| 引渡し     | 応相談                                   | 現況        | 完成済           |
| 都市計画    | 市街化調整区域                               | 用途地域      | 無指定           |
| 地目      | 宅地                                    | 土地権利      | 所有権           |
| 建蔽率     | 60%                                   | 容積率       | 200%          |
| 階建て     | 2階建て                                  | 私道負担      | 無             |
| 道路幅員    | 南 約6.2m                               | 接道状況      | 一方道路          |
| 主要採光面   | 南                                     | 国土法届出     | 不要            |
| 建物面積    | 100.19㎡(29.8坪)                        | 土地面積      | 157.4㎡(47.6坪) |
| 間取り     | 4LDK(和 4.5 / 洋 8 ・ 6 ・ 4.87 / LDK 16) |           |               |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩97分<br>和宇慶バス停より徒歩10分        |           |               |
| 校区      | 津覇小学校まで徒歩16分<br>中城中学校まで徒歩43分          |           |               |
| 設備      | システムキッチン                              | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター   |
|         | 浴室乾燥機                                 | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座        |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                          | 床下収納      | インターネット無料     |
| オール電化   | 上水                                    | 下水        | 浄水器           |
|         |                                       |           | 食器乾燥機         |
|         |                                       |           | トイレ2カ所        |
|         |                                       |           | モニター付きインターホン  |
|         |                                       |           | プロパンガス        |

沖縄県知事免許 (01)第004946号

**サンホームリンクス(株)Next Links**

住所：沖縄県南風原町津嘉山1817 グリーンシャトレ 106号室

営業時間：09:00～19:00

定休日：不定休

TEL：0078-60159-481826

FAX：098-851-8487

HP：https://www.next-links.jp

取引態様：一般

更新日：2024.05.12

