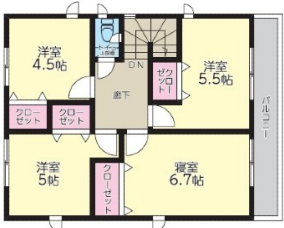


当日内覧歓迎 住宅ローン相談・金融機関相談無料です 【7号棟】月々84,340円～マイホームのご購入は不動産と保険のネクストリンクスにお任せ！

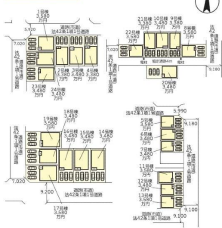
【間取り図】



2F:48.19㎡



配置図



2階以上 ルーフバルコニー  
駐車場あり 駐車場2台以上



月々84,340円～ろうきん・借入金・諸費用別3,480万円・40年借入・金利0.775%・ボーナス払い0円 上記は参考です。借入には審査がございます。お客様の大切なご購入は是非当社にご相談下さい！！  
沖縄生まれ 沖縄育ちのネクストリンクスです！住宅購入だけのサポートだけではなく、お客様と一生の付き合いをモットーに取り組んでおります！

| 種別     | 売一戸建て                                                                                     |       |              |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 地域     | 糸満市糸満                                                                                     |       |              |
| 価格     | 3,480万円                                                                                   |       |              |
| 駐車場    | 3台                                                                                        | 駐車場備考 | 並列駐車 大きさを要確認 |
| その他一時金 | 契約時には手付金・収入印紙代が必要となります。<br>オプション等のご相談後に契約概算金作成となります。<br>資金計画や事前審査なども全てお任せ下さい！お気軽にお問合せ下さい！ |       |              |

| 名称      | クレイドルガーデン糸満市糸満第10 7号棟 / 全24棟             |           |              |
|---------|------------------------------------------|-----------|--------------|
| 所在地     | 沖縄県糸満市糸満 - 1943 - 37                     |           |              |
| 築年      | 新築 2024年5月(築0年)                          |           |              |
| 引渡し     | 応相談                                      | 現況        | 完成済          |
| 都市計画    | 市街化区域                                    | 用途地域      | 第一種住居        |
| 地目      | 宅地                                       | 土地権利      | 所有権          |
| 建蔽率     | 60%                                      | 容積率       | 200%         |
| 階建て     | 2階建て                                     | 私道負担      | 無            |
| 道路幅員    | 東 約9.1m                                  | 接道状況      | 一方道路         |
| 主要採光面   | 東                                        | 国土法届出     | 不要           |
| 建物面積    | 93.95㎡(28.9坪)                            | 土地面積      | 112.29㎡(34坪) |
| 間取り     | 4 LDK(洋6.7・5.5・5・4.5 / LDK 17)           |           |              |
| 交通      | 赤嶺駅より徒歩114分<br>糸満市役所入口(市役所経由専用)バス停より徒歩3分 |           |              |
| 校区      | 糸満小学校まで徒歩15分<br>糸満中学校まで徒歩22分             |           |              |
| 設備      | システムキッチン                                 | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター  |
|         | 浴室乾燥機                                    | 洗濯洗面化粧台   | 温水洗浄便座       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                             | 床下収納      | インターネット無料    |
|         | オール電化                                    | 上水        | 下水           |
| オール電化   | 食器乾燥機                                    | トイレ2カ所    | モニター付きインターホン |
|         | 浄水器                                      | プロパンガス    |              |

沖縄県知事免許 (01)第004946号

サンホームリンクス(株)Next Links

住所：沖縄県南風原町津嘉山1817 グリーンシャトレ 106号室

営業時間：09:00～19:00

定休日：不定休

TEL：0078-60159-481826

FAX：098-851-8487

HP：https://www.next-links.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.05.18

