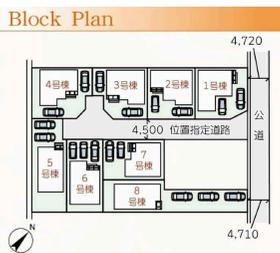
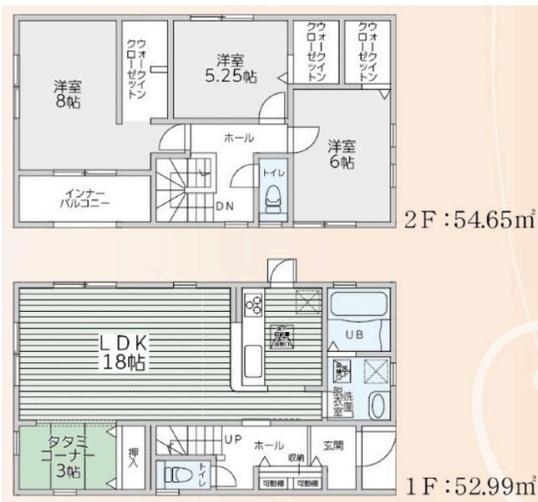


**【8号棟】月々95,246円～**  
**美東小学校まで徒歩8分 住宅ローン相談・金融機関相談無料です**

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
 駐車場2台以上



月々95,246円～ろくきん・借入金・諸費用別3,930万円・40年借入・金利0.775%・ボーナス払い0円 上記は参考です。借入には審査がございます。お客様の大切なご購入は是非当社にご相談下さい！！  
 沖縄生まれ 沖縄育ちのネクストリンクスです！住宅購入だけのサポートだけではなく、お客様と一生のお付き合いをモットーに取り組んでおります！女性スタッフも滞在しておりますので、お気軽にお問合せ下さいませ！

|        |   |       |        |
|--------|---|-------|--------|
| 種別     | 売一戸建て   |       |        |
| 地域     | 沖縄市桃原   |       |        |
| 価格     | 3,930万円   |       |        |
| 駐車場    | 3台  | 駐車場備考 | 要大きさ確認 |
| その他一時金 | 収入印紙 1万円等有り。<br>詳しくはお問い合わせください。<br>資金計画作成・事前審査のご相談までお気軽にお問合せください！ |       |        |

|         |                                  |           |                 |              |
|---------|----------------------------------|-----------|-----------------|--------------|
| 名称      | リーブルガーデン沖縄市桃原第2 8号棟 / 全8棟        |           |                 |              |
| 所在地     | 沖縄県沖縄市桃原4 26 16                  |           |                 |              |
| 築年      | 新築 2024年3月(築0年)                  |           |                 |              |
| 引渡し     | 応相談                              | 現況        | 完成済             |              |
| 都市計画    | 非線引                              | 用途地域      | 無指定             |              |
| 地目      | 宅地                               | 土地権利      | 所有権             |              |
| 建蔽率     | 70%                              | 容積率       | 200%            |              |
| 階建て     | 2階建て                             | 私道負担      | 無               |              |
| 道路幅員    | 北東 約4.7m                         | 接道状況      | 一方道路            |              |
| 主要採光面   | 南東                               | 国土法届出     | 不要              |              |
| 建物面積    | 107.64m²(32.3坪)                  | 土地面積      | 185.83m²(56.2坪) |              |
| 間取り     | 3LDK(洋8・6・5.25 / LDK18)          |           |                 |              |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩216分<br>アパート前バス停より徒歩4分 |           |                 |              |
| 校区      | 美東小学校まで徒歩8分<br>沖縄東中学校まで徒歩3分      |           |                 |              |
| 設備      | システムキッチン                         | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター     | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                            | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座          | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                     | 床下収納      | インターネット無料       | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                               | 下水        | プロパンガス          |              |

沖縄県知事免許 (02)第004946号

**サンホームリンクス(株)Next Links**

住所：沖縄県南風原町津嘉山1817 グリーンシャトレ 106号室

営業時間：09:00～19:00

定休日：不定休

TEL：0078-60159-481826

FAX：098-851-8487

HP：https://www.next-links.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.06.27

