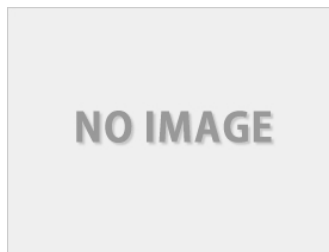


【3号棟】あげな小学校まで徒歩5分・あげな中学校徒歩10分の立地  
住宅ローン相談・金融機関相談無料です 月々77,069円～マイホームのご購入は不動産と保険のネクストリンクスにお任せ！

【間取り図】



配置図



2階以上 ルーフバルコニー  
駐車場あり 駐車場2台以上



月々77,069円～ろうきん・借入金・諸費用別3,180万円・40年借入・金利0.775%・ボーナス払い0円 上記は参考です。借入には審査がございます。お客様の大切なご購入は是非当社にご相談下さい！！  
沖縄生まれ沖縄育ちのネクストリンクスです！住宅購入だけのサポートだけではなく、お客様と一生のお付き合いをモットーに取り組んでおります！

|        |   |       |             |
|--------|---|-------|-------------|
| 種別     | 売一戸建て   |       |             |
| 地域     | うるま市西原  |       |             |
| 価格     | 3,180万円   |       |             |
| 駐車場    | 2台  | 駐車場備考 | 並列駐車 大きさ要確認 |
| その他一時金 | 契約時には手付金・収入印紙代が必要となります。<br>オプション等のご相談後に契約概算金作成となります。<br>資金計画や事前審査なども全てお任せ下さい！お気軽にお問合せ下さい！ |       |             |

|         |                                |           |               |
|---------|--------------------------------|-----------|---------------|
| 名称      | クレイドルガーデンうるま市西原第4 3号棟 / 全4棟    |           |               |
| 所在地     | 沖縄県うるま市西原 398                  |           |               |
| 築年      | 新築 2024年12月(築0年)               |           |               |
| 引渡し     | 応相談                            | 現況        | 建築中           |
| 都市計画    | 非線引                            | 用途地域      | 無指定           |
| 地目      | 宅地                             | 土地権利      | 所有権           |
| 建蔽率     | 60%                            | 容積率       | 200%          |
| 階建て     | 2階建て                           | 私道負担      | 無             |
| 道路幅員    | 南東 約5m                         | 接道状況      | 一方道路          |
| 主要採光面   | 南東                             | 国土法届出     | 不要            |
| 建物面積    | 95.58㎡(28.9坪)                  | 土地面積      | 144.5㎡(43.7坪) |
| 間取り     | 3LDK(洋 8.5・6.5・6.5 / LDK 16)   |           |               |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩297分<br>中農前バス停より徒歩9分 |           |               |
| 校区      | あげな小学校まで徒歩5分<br>あげな中学校まで徒歩10分  |           |               |
| 設備      | システムキッチン                       | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター   |
|         | 浴室乾燥機                          | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座        |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                   | 床下収納      | インターネット無料     |
| オール電化   | 上水                             | 下水        | 浄水器           |
|         |                                |           | 食器乾燥機         |
|         |                                |           | トイレ2カ所        |
|         |                                |           | モニター付きインターホン  |
|         |                                |           | プロパンガス        |

沖縄県知事免許 (02)第004946号

サンホームリンクス(株)Next Links

住所：沖縄県南風原町津嘉山1817 グリーンシャトレ 106号室

営業時間：09:00～19:00

定休日：不定休

TEL：0078-60159-481826

FAX：098-851-8487

HP：https://www.next-links.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.09.21

