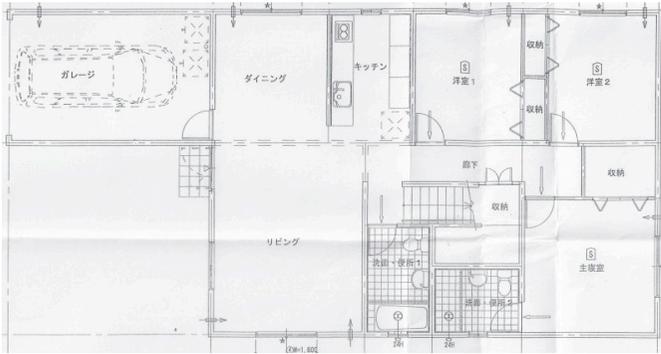


(/・・)/ {現在賃貸中ですが、平屋建て・外人住宅出ました！金武IC近くなので、北南中へのアクセスが便利です～ 外人住宅ならではの広々リビング・各部屋も6帖以上です(^ ^)/以下備考欄にて。

【間取り図】



外人住宅 駐車場あり
駐車場2台以上

キッチンがカウンターキッチンなので小さなお子さんを確保しながらお料理出来て安心。おトイレ・お風呂場がつつずつ完備しておりますので大家さんの前の空室確保に期待できます！※お車の内装はあり屋上へ負担なく上げれます。屋上からはオーシャンビュー！※毎日6Qまでです。ガレージ付住宅ならではの設備の備えは取れません。現在外人住宅への入居の可否は現在状況を確認させていただきます。
現在賃貸中につき正確な居室等の大きさがわかりかねる為、相違がある場合は現状を優先とします。

- その他の費用
- ・仲介手数料
 - ・火災保険料
 - ・修繕手数料(銀行)
 - ・所有権移転費用
 - ・契約書印刷費30,000円
 - ・銀行や郵便局等によって変動があります。詳細はお問い合わせください。

- 初めての住宅購入は不安がいっぱい...
- ・いくら借入できるのかな？
 - ・物件が気に入るまで見せてもらえない
 - ・保証人はどれくらいかかるだろう
 - ・保証がなくて銀行に行かない
 - ・毎月いくらまで返済したい
 - ・買ってから必要なもの
 - ・色々な物件を見てみたい

〇・〇・〇(無料)は！！
お客様の希望、ご要望に沿った物件のご紹介や銀行先をご提案します。ぜひ、お気軽にご相談ください！(〇〇)

種別	売一戸建て		
地域	金武町伊芸		
価格	4,600万円		
駐車場	3台	駐車場備考	内1台ガレージ有り
その他一時金			

名称	(/・・) 外人住宅住みませんか？【伊芸・平屋戸建て			
所在地	沖縄県金武町伊芸 1996 70			
築年	2014年10月(築9年)			
引渡し	応相談	現況	賃貸中	
都市計画	非線引	用途地域	未指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	1階建て	私道負担	無	
道路幅員		接道状況		
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	146.88㎡(44.4坪)	土地面積	304.61㎡(92.1坪)	
間取り	3LDK(洋 9.68・7.58・7.58 / LDK 28.8)			
交通	金武IC(高速)バス停より徒歩4分			
校区				
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	

沖縄県知事免許 (01)第005669号

(株)新和

住所：沖縄県沖縄市比屋根七丁目2番14号 アクアポイント 301号室

営業時間：10:00～17:00

定休日：土・日・祝 営業時間外のご案内につきましては、相談可能でございますので、事前にご連絡ください。

TEL : 0078 - 60159 - 546395

FAX : 098 - 989 - 4434

HP : <https://sinwahousing.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.07.03

