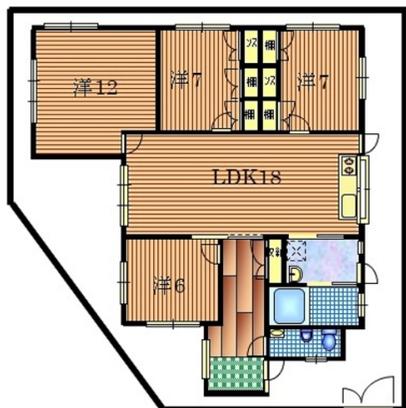


【借地権付建物】平家の一軒家、室内は段差が少なく車椅子の方も生活しやすいです のんびり生活したい方にオススメ 現在は賃貸中ですが、退去後は住居としても利用可能です！

【間取り図】



駐車場あり 駐車場2台以上



- ・コンクリートブロック造
- ・賃貸中につき、ご案内は不可となります。
- ・太陽光売電収入あり（R5年 448,485円）
- ・現在賃貸中（家賃 月110,000円）
- 退去後は自己の住宅としても利用可能です！
- 現在退去予告なし
- ・普通賃借権

種別	売一戸建て		
地域	うるま市宇堅		
価格	1,800万円		
駐車場	4台	駐車場備考	車種要確認
その他一時金	借地料 坪200円 年間228,960円 借地期間2048年10月31日まで（更新の際は再契約が必要となります）		

名称	うるま市宇堅 借地権付建物		
所在地	沖縄県うるま市宇堅 2 8		
築年	1983年8月(築41年)		
引渡し	応相談	現況	賃貸中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	普通賃借
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	118.44㎡(35.8坪)	土地面積	315.36㎡(95.4坪)
間取り	4LDK(洋12・7・7・6 / LDK 18)		
交通	赤野バス停より徒歩13分		
校区	天願小学校 あげな中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄化槽
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (01)第005669号

(株)新和

住所：沖縄県沖縄市比屋根七丁目2番14号 アクアポイント 301号室

営業時間：10:00～17:00

定休日：土・日・祝 営業時間外のご案内につきましては、相談可能でございますので、事前にご連絡ください。

TEL：0078-60159-546395

FAX：098-989-4434

HP：https://sinwahousing.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19

