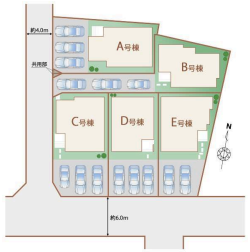
物件番号：13728-5

【☆諸費用相談頑張ります('◇')ゞ☆】☆設備等充実★実際に見て実感あれ～(/・ω・)/全5棟♪事前にご連絡いただけましたら土日祝・夜間のご内覧可能です！

【間取り図】

(株)飯田産業 沖縄中部営業所



◯2階以上 ◯南向き ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

弊社にて次回オープンハウス4/13(土)・14(日)13時～17時、開催します☆※悪天候時中止 また、事前にご連絡いただけましたら土日祝・夜間のご内覧可能です！☆設備等充実★実際に見て実感あれ～(/・ω・)/全5棟♪嬉しい駐車3台可(並列)☆室川小・安慶田中学校徒歩圏内☆業務スーパー近くで利便性の高い地域☆またその他地域の類似物件もご紹介できます！お気軽にお問い合わせください♪女性スタッフ対応可☆弊社は融資の際の銀行への手伝い、ご希望があれば、銀行へご相談も同行できます。写真や動画だけでは伝わらないことがたくさんありますので、実際にご覧いただき、一緒に住宅購入に対しての不安を解消していきましょう！一生に一度のマイホーム購入のお手伝いをさせてください(^^)/

◆諸費用
・仲介手数料
・火災保険料
・融資手数料（銀行）
・所有権移転費用
・契約書印紙30,000円
銀行や契約内容によって変動があります。
詳細はお問い合わせください。

・いくら借入できるのかな？
・物件がたくさんありすぎてわからない
・諸経費はどれくらいかかるだろう
・時間がなくて銀行に行けない
・毎月いくらまでで抑えたい
・頭金って必要なの？
・色々な物件を見てみたい。

お客様のご希望、ご要望に沿った物件のご紹介や銀行先をご提案します。
ぜひ、お気軽にご相談ください(^^)

種別	**売一戸建て**		
地域	**沖縄市室川**		
価格	**3,690万円**		
駐車場	3台	駐車場備考	
その他一時金			

名称	新築戸建てＤ号棟　４ＬＤＫ		
所在地	沖縄県沖縄市室川２－７７－		
築年	新築 2024年2月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南 約5.9m	接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	93.88㎡(28.8坪)	土地面積	119.75㎡(36.2坪)
間取り	4 LDK(洋 7・5.25・4.75・3.75 / LDK 18.75)		
交通	嘉間良バス停より徒歩4分		
校区	室川小学校 安慶田中学校		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許　(01)第005669号

(株)新和

住所：沖縄県沖縄市比屋根七丁目２１番１４号 アクアポイントⅡ３０１号室

営業時間：10:00～17:00

定休日：土・日・祝※営業時間外のご案内につきましては、相談可能でございますので、事前にご連絡ください。

TEL：0078 - 60159 - 546395

FAX：098 - 989 - 4434

HP：https://sinwahousing.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.05.17