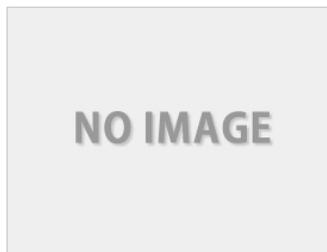


4380 4150万円に価格変更!!首里坂下通り沿い中古戸建!!延べ床面積149.41㎡!!広々テラスから東シナ海のオーシャンビュー!!!

【間取り図】



2階以上 南向き 角地
二世帯向き ルーフバルコニー
駐車場あり

※この物件は、国土交通省の定める「重要事項説明書」に基づき、以下の事項を説明しております。詳細は、重要事項説明書をご覧ください。

1. 重要事項説明書の記載事項

2. 重要事項説明書の記載事項

3. 重要事項説明書の記載事項

4. 重要事項説明書の記載事項

5. 重要事項説明書の記載事項

6. 重要事項説明書の記載事項

7. 重要事項説明書の記載事項

8. 重要事項説明書の記載事項

9. 重要事項説明書の記載事項

10. 重要事項説明書の記載事項

11. 重要事項説明書の記載事項

12. 重要事項説明書の記載事項

13. 重要事項説明書の記載事項

14. 重要事項説明書の記載事項

15. 重要事項説明書の記載事項

16. 重要事項説明書の記載事項

17. 重要事項説明書の記載事項

18. 重要事項説明書の記載事項

19. 重要事項説明書の記載事項

20. 重要事項説明書の記載事項

種別	売一戸建て		
地域	那覇市首里山川町		
価格	4,150万円		
駐車場	1台	駐車場備考	駐車場拡張により2台目駐車可能。詳細はスタッフまで!! 車種要確認!!
その他一時金	詳細はスタッフまで		

名称	首里坂下通り沿い戸建			
所在地	沖縄県那覇市首里山川町3丁目			
築年	1983年6月(築40年)			
引渡し	応相談	現況	居住中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南	接道状況	一方道路	
主要採光面	テラス	国土法届出	不要	
建物面積	149.41㎡(45.2坪)	土地面積	279.02㎡(84.4坪)	
間取り	6LDK(和8・8・4.5 / 洋8.2・6.6・6.3 / LDK 13.9)			
交通	儀保駅より徒歩18分 寒水川樋川前バス停より徒歩3分			
校区	城西小学校まで徒歩13分 首里中学校まで徒歩25分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水		

沖縄県知事免許 (02)第004945号

ハウズドゥ! 那覇首里店(株)ハロー不動産

住所：沖縄県那覇市首里汀良町1-18

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：水曜

TEL : 0078 - 60159 - 791742

FAX : 098 - 943 - 5087

HP : <http://nahashuri-housedo.com>

取引態様：専任

更新日：2024.05.13

