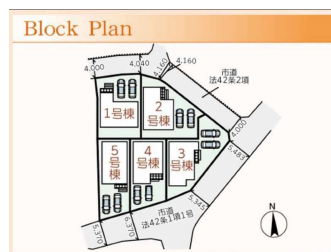


【③号棟】 弊社は沖縄県No.1のお客様満足度と本質的な情報提供を目指しています！ 家探しのゴールは購入あとに豊かな暮らしをおくることだと考えています。お家探しをお客様以上の熱量で伴走します！

【間取り図】



- 2階以上 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上



※本物件の周辺環境は、あくまで参考です。実際の環境は、現地視察によりご確認ください。

※本物件の周辺環境は、あくまで参考です。実際の環境は、現地視察によりご確認ください。

※本物件の周辺環境は、あくまで参考です。実際の環境は、現地視察によりご確認ください。

| 種別     | 売一戸建て                                                                                |       |                       |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|
| 地域     | 南城市玉城系数                                                                              |       |                       |
| 価格     | 2,880万円                                                                              |       |                       |
| 駐車場    | 2台                                                                                   | 駐車場備考 | ※車種によっては駐車可能台数が変わります。 |
| その他一時金 | 手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格ではありません。不動産取得による税金、将来的な建物修繕費など、あらゆる費用を出来るだけお伝えさせていただきます。 |       |                       |

| 所在地     | 沖縄県南城市玉城系数 - 5 9 -           |           |                |
|---------|------------------------------|-----------|----------------|
| 築年      | 2024年2月(築0年)                 |           |                |
| 引渡し     | 応相談                          | 現況        | 完成済            |
| 都市計画    | 非線引                          | 用途地域      | 無指定            |
| 地目      | 宅地                           | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 70%                          | 容積率       | 200%           |
| 階建て     | 2階建て                         | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員    | 北東 約4.16m                    | 接道状況      | 一方道路           |
| 主要採光面   | 南東                           | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 105.16㎡(31.8坪)               | 土地面積      | 139.81㎡(42.3坪) |
| 間取り     | 3LDK(洋 5.7・6.5・8.2 / LDK 17) |           |                |
| 交通      | 首里駅より徒歩158分<br>系数入口バス停より徒歩7分 |           |                |
| 校区      | 玉城小学校まで徒歩13分<br>玉城中学校まで徒歩18分 |           |                |
| 設備      | システムキッチン                     | カウンターキッチン | EHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                        | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                 | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水                           | 下水        | 浄水器            |
|         |                              |           | 食器乾燥機          |
|         |                              |           | トイレ2カ所         |
|         |                              |           | モニター付きインターホン   |
|         |                              |           | プロパンガス         |

沖縄県知事免許 (01)第005614号

ミンサーハウス 那覇バスターミナル店 株式会社パーセント

住所：沖縄県那覇市泉崎1-20-1 カフーナ旭橋A街区3階

営業時間：06:00～24:00

定休日：年中無休

TEL：0078 - 60159 - 390517

FAX：098 - 988 - 9143

HP：http://minsahouse.com/

取引態様：仲介  
更新日：2024.05.19

