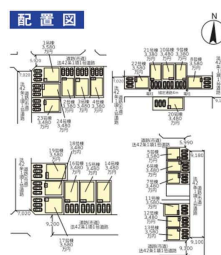
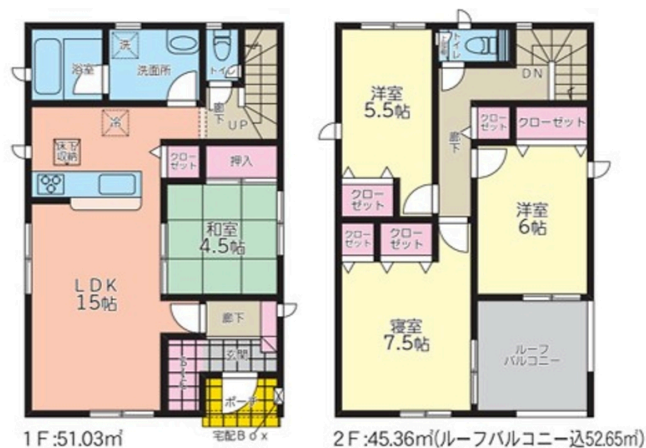


【⑨号棟】 弊社は沖縄県No.1のお客様満足度と本質的な情報提供を目指しています！ 家探しのゴールは購入あとに豊かな暮らしをおくことだと考えています。お家探しをお客様以上の熱量で伴走します！

【間取り図】



- 2階以上 ○即入居可 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上



※本物件は、沖縄県那覇市糸満市糸満に所在する。図面は、建築士が作成したものであり、実際の状況と異なる場合があります。また、図面は、建築士が作成したものであり、実際の状況と異なる場合があります。また、図面は、建築士が作成したものであり、実際の状況と異なる場合があります。

| 種別     | 売一戸建て                                                                                |       |                       |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|
| 地域     | 糸満市糸満                                                                                |       |                       |
| 価格     | 3,380万円                                                                              |       |                       |
| 駐車場    | 3台                                                                                   | 駐車場備考 | ※車種によっては駐車可能台数が変わります。 |
| その他一時金 | 手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格ではありません。不動産取得による税金、将来的な建物修繕費など、あらゆる費用を出来るだけお伝えさせていただきます。 |       |                       |

| 所在地     | 沖縄県糸満市糸満 - 1 9 4 3 - 3 4            |           |                |
|---------|-------------------------------------|-----------|----------------|
| 築年      | 新築 2024年3月(築0年)                     |           |                |
| 引渡し     | 即時対応                                | 現況        | 完成済            |
| 都市計画    | 市街化区域                               | 用途地域      | 第一種住居          |
| 地目      | 宅地                                  | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 60%                                 | 容積率       | 200%           |
| 階建て     | 2階建て                                | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員    | 東 約9.18m                            | 接道状況      | 二方道路           |
| 主要採光面   | 南                                   | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 96.39㎡(29坪)                         | 土地面積      | 154.51㎡(46.7坪) |
| 間取り     | 4 LDK(和 4.5 / 洋 7.5・6・5.5 / LDK 15) |           |                |
| 交通      | 糸満市役所入口（市役所経由専用）バス停より徒歩3分           |           |                |
| 校区      | 糸満小学校まで徒歩15分<br>糸満中学校まで徒歩22分        |           |                |
| 設備      | システムキッチン                            | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                               | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                        | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水                                  | 下水        | 浄水器            |
|         |                                     |           | 食器乾燥機          |
|         |                                     |           | トイレ2カ所         |
|         |                                     |           | モニター付きインターホン   |
|         |                                     |           | プロパンガス         |

沖縄県知事免許 (01)第005614号

ミンサーハウス 那覇バスターミナル店 株式会社パーセント

住所：沖縄県那覇市泉崎1-20-1 カフーナ旭橋A街区3階

営業時間：06:00～24:00

定休日：年中無休

TEL：0078 - 60159 - 390517

FAX：098 - 988 - 9143

HP：http://minsahouse.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.15

