

成約特典 キャンペーン開催中！全国展開のハウズドゥから新生活に嬉しい選べる特典プレゼント！！
キッチンからリビング・和室が見渡すことができるのでお料理しながらでも安心！各部屋収納付き！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり
 駐車場2台以上



上記記載内容
 現況と相違する場合がございます。予めご了承下さいませ。
 詳しくはスタッフまでお問い合わせください！

ハウズドゥ北谷店/恩納・読谷店ではコロナウィルスの感染予防
 を積極的に努め
 換気・マスク着用・アルコール消毒完備・アクリル板設置で
 お客様へ接客させていただきます！（お客様用もご用意しております）

店舗前、駐車場あり
 お子様遊ぶキッズスペースありドリンク・お菓子完備

| | | | |
|--------|---|-------|------------------|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 西原町小波津 | | |
| 価格 | 3,680万円 | | |
| 駐車場 | 3台 | 駐車場備考 | 車種により異なる場合がございます |
| その他一時金 | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。 お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！ | | |

| | | | |
|---------|--------------------------------|-----------|----------------|
| 名称 | クレイドルガーデン西原町小波津【全2棟 / 2号棟】 | | |
| 所在地 | 沖縄県西原町小波津 203 | | |
| 築年 | 新築 2024年10月(築0年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 建築中 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種低層 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 150% |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 |
| 道路幅員 | 南約4m | 接道状況 | 一方 |
| 主要採光面 | 南 | 国土法届出 | 不要 |
| 建物面積 | 95.58㎡(29.3坪) | 土地面積 | 116.19㎡(35.1坪) |
| 間取り | 4LDK(洋6.5・6.0・5.2・5.2 / LDK16) | | |
| 交通 | 浦添前田駅より徒歩53分 西原営業所バス停より徒歩5分 | | |
| 校区 | 西原南小学校まで徒歩10分 西原中学校まで徒歩11分 | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター |
| | 浴室乾燥機 | 洗面化粧台 | 温水洗浄便座 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 |
| オール電化 | 上水 | 下水 | 食器乾燥機 |
| | | | トイレ2カ所 |
| | | | モニター付きインターホン |

沖縄県知事免許 (02)第004675号

ハウズドゥ 宜野湾

住所：沖縄県宜野湾市真栄原2 12 71F

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日・年末年始

TEL：0078-60159-012150

FAX：098-988-0176

HP：<https://ginowan-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.24

