

【4号棟】うるま市西原全4棟！リビング隣に和室3帖
 駐車場は並列で2台可能、安慶名交差点まで車で5分と生活に便利な場所です！
 当日のご案内も"あっ！のくれあーる中部営業所"までお気軽にご連絡を

【間取り図】



2階以上 南向き
 ルーフバルコニー 制震/免震構造
 外人住宅 駐車場あり
 駐車場2台以上 二輪車用駐車場

沖縄県内で年間50棟以上の販売実績の当社だからこそ、物件のメリット~デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。無理なセールスは一切いたしません。お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
 住宅ローンの相談から、ご契約、引き渡し、そして引き渡し後のアフターフォローまで、私たちにお任せください。
 あなたの住まいづくりを全力でサポートいたします。

種別	売一戸建て		
地域	うるま市西原		
価格	3,280万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車 車種寸法は現地でご確認ください。
その他一時金	ご契約時に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください ローン代行費用や事務手数料は0円です！		

名称	【4号棟】クレイドルガーデンうるま市西原第4		
所在地	沖縄県うるま市西原 398 1		
築年	新築 2024年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南東 約5m	接道状況	一方道路
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	112.05㎡(33.9坪)
間取り	4LDK(洋6.5・6・5.2・5.2 / LDK16)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩297分 安慶名バス停バス停より徒歩12分		
校区	あげな小学校まで徒歩5分 あげな中学校まで徒歩10分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005290号

株式会社クレアール 中部営業所

住所：沖縄県沖縄市登川2-4-6 1階

営業時間：09:00 ~ 20:00

定休日：水曜日 祝日は除く

TEL : 0078 - 60159 - 378088

FAX : 098 - 979 - 8849

HP : <https://www.crear.okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.24

