

【くれあーる中部営業所】なら当日のご案内もお気軽にご連絡下さい
ご成約特典もセレクト型プランをご用意！！
お家探しに困ったらまずはご相談下さい。金融機関のご案内も
しております(^^)v

【間取り図】

6号棟 土地面積 122.26㎡ 建物面積 108.47㎡
4LDK 建築確認番号/第R05SHC107484号 令和5年11月13日
私道面積・持分/186㎡×1/7+24㎡×1/5

1F : 52.99㎡ 2F : 55.48㎡



2階以上 南向き バリアフリー
駐車場あり 駐車場2台以上

沖縄県内で年間80棟以上の販売実績の当社だからこそ、物件のメリット~デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。無理なセールスは一切いたしません。お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
住宅ローンの相談から、ご契約、引き渡し、そして引き渡し後のアフターフォローまで、私たちにお任せください。
あなたの住まいづくりを全力でサポートいたします。



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市桃原		
価格	3,480万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種寸法は現地でご確認ください。
その他一時金	ご契約時に、手付金と印紙が必要となります。弊社では、ローン代手数料や事務手数料などは0円で承っております！詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください		

名称	【6号棟】Libele Garden.s / 沖縄市桃原第2全8棟		
所在地	沖縄県沖縄市桃原4 26 16		
築年	新築 2024年4月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有
道路幅員	北西 約4.5m	接道状況	一方
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	108.47㎡(32.8坪)	土地面積	122.26㎡(37坪)
間取り	4LDK(和4.5 / 洋4.5・6.5・9 / LDK16)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩193分 アパート前バス停より徒歩4分		
校区	美東小学校まで徒歩8分 沖縄東中学校まで徒歩3分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料 モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器 プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005290号

株式会社クレアール 中部営業所

住所：沖縄県沖縄市登川2-4-6 1階

営業時間：09:00 ~ 20:00

定休日：水曜日 祝日は除く

TEL : 0078 - 60159 - 378088

FAX : 098 - 979 - 8849

HP : <https://www.crear.okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.06.24

