

20帖のリビングでレイアウト自由自在！！
 子育て環境が整う、公園・屋良小学校まで徒歩7分圏内。
 【あっの不動産くれあーる】近隣まとめてご案内致します！！

【間取り図】

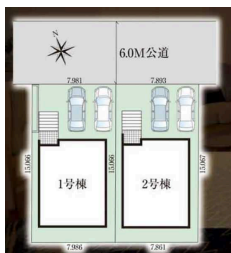
2号棟 4LDK+WIC

□敷地面積 / 118.67㎡(35.89坪)
 □建物面積 / 96.47㎡(29.18坪)
 □建築確認番号 / 第R06SHC101940号

販売価格 **4,390万円** (税込)

1F: 玄関 (16帖), 洗面, 浴室, 洋室 (4.5帖), LDK (16帖)
 2F: 陸屋根, 洋室 (6帖), 洋室 (5.25帖), 洋室 (7.75帖), バルコニー

特徴: ワイドバルコニー, 大容量ウォークインクローゼット, 玄関ホール収納



2階以上 南向き 庭付き
 駐車場あり 駐車場2台以上



沖縄県内で年間50棟以上の販売実績の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。無理なセールスは一切いたしません。お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
 住宅ローンの相談から、ご契約、引き渡し、そして引き渡し後のアフターフォローまで、私たちにお任せください。
 あなたの住まいづくりを全力でサポートいたします。

種別	売一戸建て		
地域	嘉手納町屋良		
価格	4,390万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車！車種寸法は現地にてご確認ください。
その他一時金	ご契約時に、手付金と印紙が必要となります。弊社では、ローン代行手数料や事務手数料などは0円で承っております！詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。面倒な住宅ローン事前審査もお任せください！		

所在地	沖縄県嘉手納町屋良 1 4 5		
築年	新築 2024年6月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第二種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北 約6m	接道状況	公道
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	96.47㎡(29.18坪)	土地面積	118.67㎡(35.89坪)
間取り	4LDK(洋 7.75・6.0・5.25・4.5 / LDK 16)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩105分 中央駐車場前バス停より徒歩3分		
校区	屋良小学校まで徒歩7分 嘉手納中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005290号

株式会社クレアール 中部営業所

住所：沖縄県沖縄市登川2-4-6 1階

営業時間：09:00～20:00

定休日：水曜日 祝日は除く

TEL：0078-60159-378088

FAX：098-979-8849

HP：https://www.crear.okinawa/

取引態様：仲介

更新日：2024.06.25

