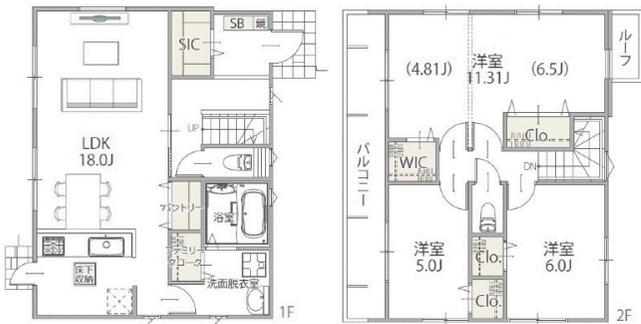


ご成約で大型特典あり 費用を最低限で抑えてお得に購入しましょう  
 ご案内時に総額費用の詳細、引越しまでの期間や流れがわかる詳細資料をお渡しします  
 銀行ローンも比較検討してご提案いたします

【間取り図】



バリアフリー ルーフバルコニー  
 庭付き 即入居可 駐車場あり  
 駐車場2台以上 二輪車用駐車場

アミール不動産について  
 弊社は、社員が大半新戸建分譲会社出身だからこそ提供できる分譲住宅をお安く購入できる方法を考案しております。  
 他社にはない独自のノウハウの強みを発揮しており、お客様にとっての最善の選択をご提案いたします。  
 また、スタッフ一同、土地や建物の取得、住宅建築に精通しておりますので、土地からお考えの方は低価格の注文住宅のご案内も可能です！

当社での建設特典  
 ・大型キッチン(バック実用中)！  
 ・分譲住宅の新築特価でお得に購入可能！！  
 ・お引渡し後の補修金申請、保証サポート！！  
 詳細は営業担当者へご相談ください。

こんな方は一度当社にご相談ください  
 ・住宅ローンがわからない  
 ・不動産と住宅ローンの違い  
 ・不動産市場の最新情報を知りたい  
 ・希望の築年数で注文住宅を建てたいが予算オーバーの方

営業されることにご不安な方へ  
 「内覧したら購入しなきゃいけないんじゃないか」、「すぐ営業されそう」、「はっきり断れない」という方はビッドリの会社です。  
 別建ての詳しい営業はいたしませんので、まずは、はじめの一歩を弊社でお気軽にご相談ください。不動産購入の流れをご説明いたします。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市高原		
価格	3,680万円		
駐車場	3台	駐車場備考	敷地利用方法や車種により異なります。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格だけではありません。弊社では不動産取得の税金なども含めあらゆる費用をまとめた資金計画書をお渡ししております。詳細はお気軽にご連絡ください。		

所在地	沖縄県沖縄市高原4 20		
築年	2023年9月(築1年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て		私道負担	無
道路幅員	北東 約5m	接道状況	一方
主要採光面	北西	国土法届出	不要
建物面積	100.73㎡(30.5坪)	土地面積	127.42㎡(38.5坪)
間取り	3LDK(洋 11.31・6・5 / LDK 18)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩187分 高原南バス停より徒歩3分		
校区	高原小学校まで徒歩13分 美東中学校まで徒歩12分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	EHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005749号

株式会社アミール不動産

住所：沖縄県沖縄市美里2丁目11番4号

営業時間：09:00～19:00

TEL：0078-60159-528891

FAX：098-923-1267

HP：http://amir.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

定休日：年中無休

事前予約で夜間のご案内も可能ですので、お気軽にご相談ください。

