

9/14速報～300万円大幅プライスダウン！
 家具家電も住宅ローンに組み込み可能！
 ーを賢く利用すれば、実質手出し0円にてご提案可能です
 当社サービスの大型キャッシュバック有り

【間取り図】



2階以上 バリアフリー
 ルーフバルコニー 庭付き
 即入居可 駐車場あり
 駐車場2台以上 二輪車用駐車場

アミール不動産について
 弊社では、社員が大半新築戸建の調査会社出身だからこそ提供できる分譲住宅を安く購入できる方法を考案してあります。
 他社では見られない購入ノウハウの提供を継続しており、お客様にとっての最善の案をご提案いたします。
 また、スタッフ一同、土地や建物の取得、住宅ローンに精通しておりますので、土地からお考えの方は低価格の注文住宅のご案内も可能
 です！

当社での成功体験
 ・大型キャッシュバック実施中！！
 ・分譲住宅の売却額が大幅に増える！！
 ・お引渡し後の補修金申請、即納サポート！！
 詳細は営業担当者へご相談ください。

こんな方は一度当社にご相談ください
 ・住宅ローンがわからない
 ・不動産と住宅ローンの違い
 ・不動産業界で働く職人の有
 ・希望の価格で注文住宅を建てたいが予算オーバーの方

営業されることにご不安な方へ
 『内覧したら購入しなきゃいけないじゃないか』、『すぐ営業せよ』、『はっきり断れない』という方はビタリの会社です。
 別建てでこの1週間見たいと申し込んで、まずは、はじめの一歩を弊社でお気軽にご相談ください。不動産屋の入れを説明いたします。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市美里		
価格	4,480万円		
駐車場	2台	駐車場 備考	車種や敷地利用方法 により異なります。
その他 一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格ではありません。 弊社では不動産取得の税金なども含めあらゆる費用をまとめた資金計画書をお渡し しております。詳細はお気軽にご連絡ください。		

名称	【9/14速報～300万円値下げ！+当社キャッシュバック！】 沖縄市美里6丁目8号棟			
所在地	沖縄県沖縄市美里6 27 13			
築年	新築 2024年8月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北東約4.5m	接道状況	一方	
主要 採光面	北西	国土法 届出	不要	
建物面積	100.71㎡(30.46坪)	土地面積	148.63㎡(44.96坪)	
間取り	4LDK(洋6・6・5.25・5.25 / LDK 18)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩221分 美里小学校前バス停より徒歩5分			
校区	美里小学校まで徒歩9分 美里中学校まで徒歩22分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005749号
株式会社アミール不動産
 住所：沖縄県沖縄市美里2丁目11番4号
 営業時間：09:00～19:00

定休日：年中無休
 事前予約で夜間のご案内も可能ですので、お気軽にご相談ください。

TEL：0078-60159-528891
 FAX：098-923-1267
 HP：http://amir.jp

取引態様：仲介
 更新日：2024.09.20

