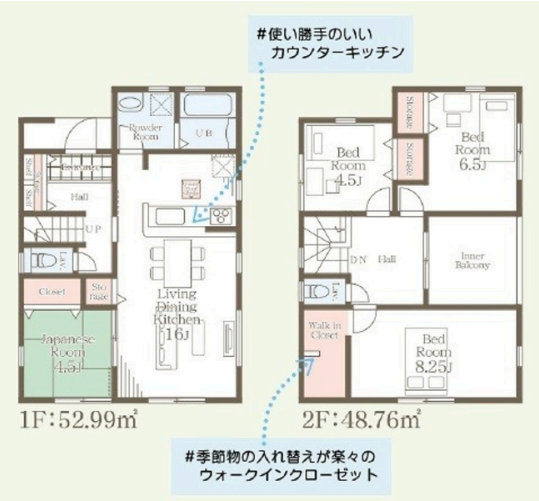
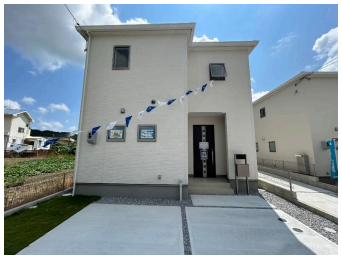
物件番号：14819-146

エアコン＋キッチンカップボードサービス実施　　子育てエコホーム補助金８０万円対象物件　　総額費
用の詳細、引越しまでの流れがわかる詳細資料をお渡しします　　諸費用を抑えてお得に購入しましょう

【間取り図】





◯2階以上 ◯南向き ◯バリアフリー
◯ルーフバルコニー ◯庭付き
◯制震/免震構造
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上 ◯二輪車用駐車場

☆アミール不動産について☆
弊社では、社員が大手新築戸建分譲会社出身だからこそ提供できる分譲住宅をお安く購入できる方法をお伝えしております。
他社では知り得ない各メーカーの特徴を網羅しており、お客様にとっての最善の選択をご提案いたします。
また、スタッフ一同、土地や建物の関取り、住宅建築に精通しておりますので、土地からお考えの方は低価格の注文住宅のご案内も可能です！

☆当社での成約特典☆
・大型キャッシュバック実施中！！
・分譲住宅の裏側提供でお得に購入可能！！
・お引渡し後の補助金申請、節税サポート！！
※詳細は営業担当者へご相談ください。

☆こんな方は一度当社にご相談ください☆
・住宅ローンがわからない人
・木造住宅とRC住宅の違い
・不動産売却資金での購入検討の方
・希望の間取りで注文住宅を建てたいが予算オーバーの方

☆営業されることにご不安な方へ☆
「内覧したら購入しなさいけないんじゃないか」、「すごく営業されそう」、「はっきり断れない」という方はピッタリの会社です。
強引でしつこい営業はいたしませんので、まずは、はじめの一歩を弊社でお気軽にご体験ください。不動産購入の流れをご説明いたしま

| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 南城市玉城船越 | | |
| 価格 | 3,080万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場備考 | ※車種や敷地利用方法により異なります。 |
| その他一時金 | 手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格だけではありません。弊社では不動産取得の税金なども含めあらゆる費用をまとめた資金計画書をお渡ししております。詳細はお気軽にご連絡ください。 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | 【カップボード＆エアコンサービス！　＋子育てエコホーム補助金８０万円！】　南城市玉城船越４号棟 | | |
| 所在地 | 沖縄県南城市玉城船越－９３３－１ | | |
| 築年 | 新築 2024年7月(築0年) | | |
| 引渡し | 即時対応 | 現況 | 完成済 |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 無指定 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | 70% | 容積率 | 200% |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 |
| 道路幅員 | 北東 約4m | 接道状況 | 一方 |
| 主要採光面 | 南西 | 国土法届出 | 不要 |
| 建物面積 | 101.75㎡(30.8坪) | 土地面積 | 126.5㎡(38.3坪) |
| 間取り | 4 LDK(和 4.5 / 洋 8.25・6.5・4.5 / LDK 16) | | |
| 交通 | 首里駅より徒歩134分<br>船越バス停より徒歩4分 | | |
| 校区 | 船越小学校まで徒歩4分<br>玉城中学校まで徒歩27分 | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | ＩＨクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| | ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| | オール電化 | 上水 | 下水 | 浄水器 | プロパンガス |


沖縄県知事免許　(01)第005749号
**株式会社アミール不動産**
住所：沖縄県沖縄市美里2丁目11番4号
営業時間：09:00〜19:00
定休日：年中無休
※事前予約で夜間のご内覧等も可能ですので、お気軽にご相談ください。
TEL：0078 - 60159 - 528891
FAX：098 - 923 - 1267
HP：http://amir.jp


取引態様：仲介
更新日：2024.09.20