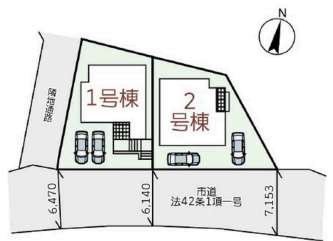
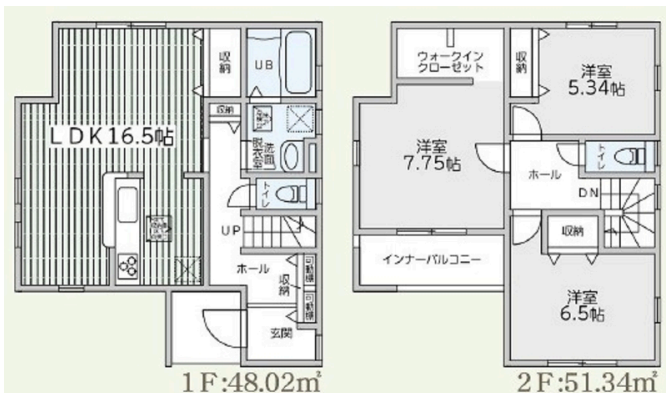


9/8速報～119万円値下げ！ 子育てエコホーム補助金80万円対象物件 キャッシュバックキャンペーン実施中 家具家電も住宅ローンに組み込み可能 総額費用を抑えてお得に購入しましょう！

【間取り図】



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 庭付き  
制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上 二輪車用駐車場

アミール不動産について  
弊社では、社員が大手不動産の研修会社出身だからこそ提供できる分譲住宅を安く購入できる方法を考案してあります。他社では見えない見込みの利益を削減し、お客様にとっての最善の選択をご提案いたします。また、スタッフ一同、土地や建物の開発、住宅建築に精通しておりますので、土地からお考えの方は低価格の注文住宅のご案内も可能です！

当社の特約特典  
・大型キャッシュバック実施中！！  
・分譲住宅の事前見学でお申し込み可能！！  
・お引渡し後の補修金申請、即納サポート！！  
詳細は営業担当者へご相談ください。

こんな方は一度弊社にご相談ください  
・住宅ローンがわからない  
・不動産の知識が浅い  
・不動産の知識を深めて購入を検討の方  
・希望の間取りで注文住宅を建てたいが予算オーバーの方

営業されることにご不安な方へ  
「お引渡しは購入しなきゃいけないじゃんないや」、「すぐ営業されそう」、「はっさり断れない」という方はビタリタリの会社です。個別でじっくり営業いたしますので、まずは、はじめの一步弊社でお気軽にご相談ください。不動産購入の流れをご説明いたします。

種別	売一戸建て		
地域	那覇市長田		
価格	4,780万円		
駐車場	2台	駐車場備考	敷地利用方法や車種により異なります。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格だけではありません。弊社では不動産取得の税金なども含めあらゆる費用をまとめた資金計画書をお渡ししております。詳細はお気軽にご連絡ください。		

名称	【9/8速報～119万円値下げ！+当社大型キャッシュバック！+子育てエコホーム補助金80万円！！】那覇市長田1号棟 限定2棟！2階からの眺望がよい良質住宅		
所在地	沖縄県那覇市長田2 3 2 1 8		
築年	新築 2024年7月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南 約6.1m	接道状況	一方道路
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	99.36m <sup>2</sup> (30.1坪)	土地面積	126.48m <sup>2</sup> (38.3坪)
間取り	3LDK(洋7.75・6.5・5.34 / LDK16.5)		
交通	安里駅より徒歩39分 上間入口バス停より徒歩4分		
校区	上間小学校まで徒歩12分 石田中学校まで徒歩20分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
ガス衣類乾燥機			モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005749号

株式会社アミール不動産

住所：沖縄県沖縄市美里2丁目11番4号

営業時間：09:00～19:00

TEL：0078-60159-528891

FAX：098-923-1267

HP：http://amir.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19

定休日：年中無休  
事前予約で夜間のご案内も可能ですので、お気軽にご相談ください。

