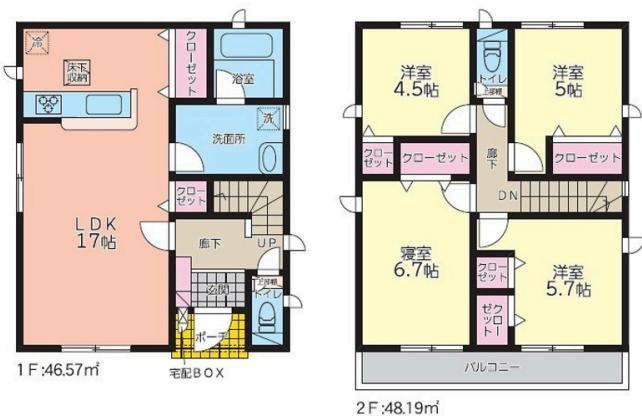


家具家電も住宅ローンに組み込み可能！ 新居の総額費用が分かる資料をお渡しいたします 住宅ローン
 を賢く利用し、トータル的に安くおこなうようなご提案可能 当社サービスの大型キャッシュバック有り

【間取り図】



2階以上 南向き 角地
 バリアフリー 庭付き
 制震/免震構造
 即入居可 駐車場あり
 駐車場2台以上 二輪車用駐車場

アミール不動産について
 弊社では、社員が大手不動産大手の建設会社出身だからこそ提供できる分譲住宅をお安く購入できる方法をお伝えしております。
 他社では見られない購入費の削減を実現しており、お客様にとっての最高の選択をご提案いたします。
 また、スタッフ一同、土地や建物の取り扱い、住宅建築に精通しておりますので、土地からお考えの方は低価格の注文住宅のご案内も可能です。

当社での優待特典
 ・大型キャッシュバック実施中！！
 ・分譲住宅の優待価格でお手頃購入可能！！
 ・お引渡し後の補修金申請、即納サポート！！
 詳細は営業担当者へご相談ください。

こんな方は一度当社にご相談ください
 ・住宅ローンがわからない
 ・不動産と住宅ローンの違い
 ・不動産業界で働く職員の経験
 ・希望の価格で注文住宅を建てたいが予算オーバーの方

営業されることにご不安な方へ
 「内覧したら購入しなきゃいけないじゃないか」、「さすが営業さんやろ」、「ほっこり断れない」という方はビタリタリの会社です。
 個別で詳しい営業資料を渡させていただきますので、まずは、はじめの一歩弊社でお気軽にご相談ください。不動産購入の流れをご説明いたします。

種別	売一戸建て		
地域	西原町幸地		
価格	3,780万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種や敷地利用方法により異なります。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格ではありません。弊社では不動産取得の税金なども含めあらゆる費用をまとめた資金計画書をお渡ししております。詳細はお気軽にご連絡ください。		

名称	【大型キャッシュバック+子育てエコホーム補助金80万円】 原町幸地1号棟 未完成で売れてる人気物件！！		
所在地	沖縄県西原町幸地 9757		
築年	新築 2024年8月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	150%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南東 約4m	接道状況	角地
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	94.76㎡(28.7坪)	土地面積	123.31㎡(37.3坪)
間取り	4LDK(洋6.7・5.7・5・4.5 / LDK17)		
交通	石嶺駅より徒歩12分 石嶺団地北バス停より徒歩3分		
校区	坂田小学校まで徒歩33分 西原中学校まで徒歩36分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄化槽
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			浄水器

沖縄県知事免許 (01)第005749号

株式会社アミール不動産

住所：沖縄県沖縄市美里2丁目11番4号

営業時間：09:00～19:00

TEL：0078-60159-528891

FAX：098-923-1267

HP：http://amir.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

定休日：年中無休
 事前予約で夜間のご案内も可能ですので、お気軽にご相談ください。

