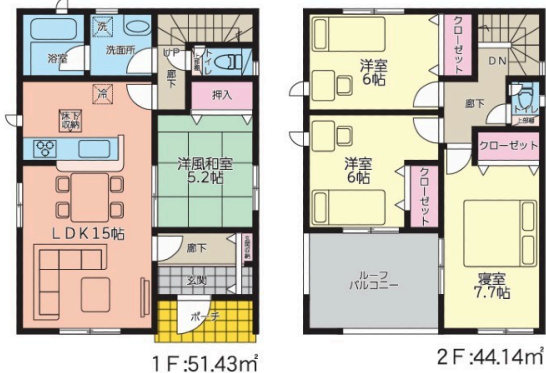


家具家電も住宅ローンに組み込み可能！ 住宅ローンを賢く利用すれば、実質手出し0円にてご提案可能です 新居の総額費用が分かる資料をお渡しいたします 当社サービスの大型キャッシュバック有り

【間取り図】

**2号棟**  
●土地面積 / 152.09㎡  
●建物面積 / 95.57㎡  
●建築確認番号: 第R06SHC107081号

4LDK



2階以上 南向き バリアフリー  
ルーフバルコニー 庭付き  
制震/免震構造 駐車場あり  
駐車場2台以上 二輪車用駐車場

アミール不動産について  
弊社では、社員が大半新戸建分譲会社出身だからこそ提供できる分譲住宅をおく購入できる方法をお伝えしております。  
他社にはない様々なサービスの提供を継続しており、お客様にとっての最高の選択をおすすめいたします。  
また、スタッフ一同、土地や建物の取得、住宅ローンに精通しておりますので、土地からお考えの方は低価格の注文住宅のご案内も可能です！

当社での特約特典  
・大型キャッシュバック実施中！！  
・分譲住宅の優待価格でお買い上げ可能！！  
・お引渡し後の補修金申請、即納サポート！！  
詳細は営業担当者へご相談ください。

こんな方は一度弊社にご相談ください  
・住宅ローンがわからない  
・不動産と住宅ローンの違い  
・不動産投資資金で購入を検討の方  
・希望の取得で注文住宅を建てたいが予算オーバーの方

営業されることにご不安な方へ  
「内覧したら購入しなきゃいけないんじゃないか」、「すぐ営業されそう」、「ほっつき断れない」という方はビタリリの会社です。  
別建ての詳しい営業はいたしませんので、まずは、はじめの一歩を弊社でお気軽にご相談ください。不動産購入の流れをご説明いたします。

種別	売一戸建て		
地域	うるま市石川東山		
価格	3,480万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種や敷地利用方法により異なります。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格ではありません。弊社では実質自己資金なく、お手元にお金が残せるようなご提案可能です。銀行のご紹介など詳細はお気軽にご連絡ください。		

名称	【キャッシュバック有！+子育てエコホーム補助金80万円！！】 うるま市石川東山第2-2号棟		
所在地	沖縄県うるま市石川東山 2 12 12		
築年	新築 2024年11月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南約8.93m	接道状況	一方道路
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	95.57㎡(28.9坪)	土地面積	152.09㎡(46坪)
間取り	4LDK(和5.2 / 洋7.7・6・6 / LDK 15)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩360分 東山入口バス停より徒歩4分		
校区	宮森小学校まで徒歩25分 石川中学校まで徒歩36分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	EHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005749号

株式会社アミール不動産

住所：沖縄県沖縄市美里2丁目11番4号

営業時間：09:00～19:00

定休日：年中無休

事前予約で夜間のご案内等も可能ですので、お気軽にご相談ください。

TEL：0078-60159-528891

FAX：098-923-1267

HP：http://amir.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

