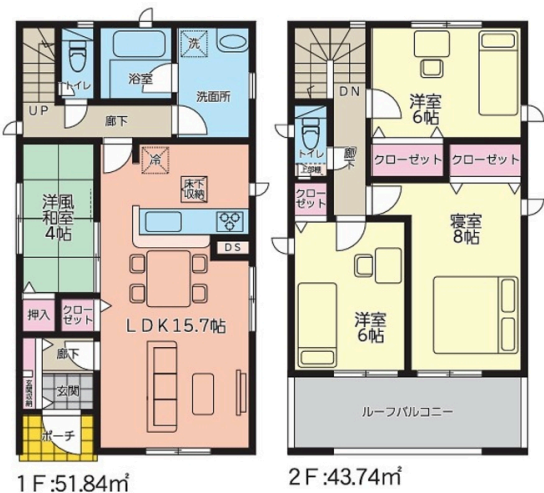


期間限定でなんと80万円の補助金が現金でもらえる ローンを賢く利用し、トータル的にお安くなるようなご提案可能  
 家具家電も住宅ローンに組み込み可能！ 当社サービスの大型成約特典有り！！

【間取り図】



2階以上 南向き バリアフリー  
 ルーフバルコニー 庭付き  
 制震/免震構造 駐車場あり  
 駐車場2台以上 二輪車用駐車場

弊社からのお問合せで内視の大型特典あり！！  
 子育てエコポイント補助金も9万円現金給付対象！！

アミール不動産にて  
 弊社では、社員が大半新築戸建の株式会社だからこそ提供できる分譲住宅をお安く購入できる方法をお伝えしております。  
 他社では見られないメーカーの特典を網羅しており、お客様にとっての最適な選択をご案内いたします。  
 また、スタッフ一員、土地や建物の関係者、住宅ローンに精通しておりますので、土地からお考えの方は低価格の注文住宅のご案内も可能です！

当社での特約  
 ・大型キャッシュバック実施中！！  
 ・分譲住宅の裏側提供でお得に購入可能！！  
 ・名目なしの現金特典、お祝い金あり！！  
 詳細は担当担当へご連絡ください。

こちらが一度お話しください  
 ・住宅ローンがわからない  
 ・水廻り住宅と住宅の違い  
 ・不動産会社選びや購入検討の方  
 ・希望の場所で注文住宅を建てたいが予算オーバーの方

重要なお知らせ  
 「内覧した購入しなきゃいけないじゃないか」、「すぐ営業せよ」、「はっきり断れない」という方はビクターの会社です。強引でしこい営業はいたしませんので、まずは一歩を弊社でお気軽にご体験ください。不動産購入の流れをご説明いたします。

種別	売一戸建て		
地域	うるま市西原		
価格	3,480万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種や敷地利用方法により異なります。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格ではありません。弊社では実質自己資金なく、お手元にお金が残せるようなご提案可能です。銀行のご紹介など詳細はお気軽にご連絡ください		

名称	【キャッシュバック有！+補助金80万円が現金でもらえる！】 うるま市西原4-2号棟		
所在地	沖縄県うるま市西原 398		
築年	新築 2024年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南東 約5.1m	接道状況	一方道路
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	144.4㎡(43.68坪)
間取り	4LDK(和4 / 洋8・6・6 / LDK15.7)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩289分 中農前バス停より徒歩9分		
校区	あげな小学校まで徒歩5分 あげな中学校まで徒歩10分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005749号  
**株式会社アミール不動産**  
 住所：沖縄県うるま市美里2丁目11番4号  
 営業時間：09:00 ~ 19:00

定休日：年中無休  
 事前予約で夜間のご内覧等も可能ですので、お気軽にご相談ください。

TEL : 0078 - 60159 - 528891  
 FAX : 098 - 923 - 1267  
 HP : http://amir.jp

取引態様：仲介  
 更新日：2024.09.20

