

期間限定でなんと80万円の補助金が現金でもらえる ローンを賢く利用し、トータル的にお安くなるようなご提案可能
 家具家電も住宅ローンに組み込み可能！ 当社サービスの大型成約特典有り！！

【間取り図】



2階以上 南向き バリアフリー
 庭付き 制震/免震構造 駐車場あり
 駐車場2台以上 二輪車用駐車場



弊社からのお問合せで内線の大型特典あり！！
 子育てエコボーナス補助金も0円円割金給付対象！！

アミール不動産について
 弊社では、社員が大半新築戸建分譲会社出身だからこそ提供できる分譲住宅をお安く購入できる方法をお伝えしております。
 他社では取り扱っていないメーカーの特典を御覧下さい。お客様にとっての最適な選択をご案内いたします。
 また、スタッフ一円、土地や建物の関係、住宅ローンに精通しておりますので、土地からお考えの方は低価格の注文住宅のご案内も可能です！

当社での成約特典
 ・大型キャッシュバック実施中！！
 ・分譲住宅の裏側提供でお得に購入可能！！
 ・お渡しし後の保証も充実。保証サービス！！
 詳細は担当営業員までご確認ください。

ご心配な点をご相談ください
 ・住宅ローンがわからない
 ・水漏れ住宅や住宅の構造
 ・不動産会社選びや購入検討の方
 ・希望の閑取りで注文住宅を建てたいが予算オーバーの方

営業されることにご不便な点へ
 「内覧した購入しなきゃいけないんじゃないか」、「すぐ営業されそう」、「はっきり断れない」という方はビクターの会社です。強引でしつこい営業はいたしませんので、まずは一歩を弊社でお気軽にご体験ください。不動産購入の流れをご説明いたします。

種別	売一戸建て		
地域	うるま市西原		
価格	3,280万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種や敷地利用方法により異なります。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格ではありません。弊社では実質自己資金なく、お手元にお金が残せるようなご提案可能です。銀行のご紹介など詳細はお気軽にご連絡ください		

名称	【キャッシュバック有！+補助金80万円が現金でもらえる！】 うるま市西原4-4号棟			
所在地	沖縄県うるま市西原 398			
築年	新築 2024年12月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	非線引	用途地域	無指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南東 約5.03m	接道状況	一方道路	
主要採光面	南東	国土法届出	不要	
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	112.05㎡(33.89坪)	
間取り	4LDK(洋6.5・6・5.2・5.2 / LDK 19)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩289分 中農前バス停より徒歩9分			
校区	あげな小学校まで徒歩5分 あげな中学校まで徒歩10分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005749号

株式会社アミール不動産

住所：沖縄県うるま市美里2丁目11番4号

営業時間：09:00～19:00

定休日：年中無休

事前予約で夜間のご案内も可能ですので、お気軽にご相談ください。

TEL：0078-60159-528891

FAX：098-923-1267

HP：http://amir.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

