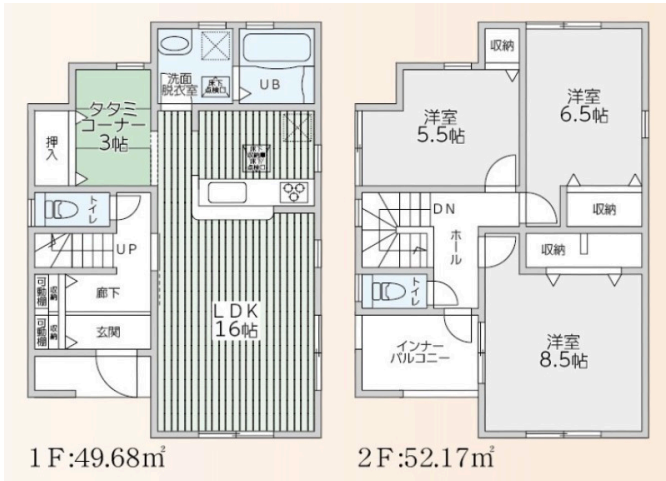


弊社からのご成約で大型特典有り 本物件を建築した同一メーカー出身者だから提供できるお得な情報をお届けします  
子育てエコホーム補助金 80万円対象物件

【間取り図】



2階以上 南向き バリアフリー  
ルーフバルコニー 庭付き  
制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上 二輪車用駐車場



弊社からのお得な情報で内装の大型特典あり  
同一メーカー出身者が提供している会社です  
その会社よりも、建築費を、ご安くご提供可能です  
是非、お得に弊社から住宅購入をご検討されてみませんか？

アミール不動産について  
弊社では、福島が大半の戸建分譲会社出身者からご提供できる分譲住宅をお安く購入できる方法を考えられています。  
弊社で売却した際に購入者への特別優待を実施しており、お客様にとって最善の価格をご提案いたします。  
また、スタッフ一斉、土地や建物の情報、住宅事情に精通しておりますので、土地やお客の方には最良の注文住宅のご案内も可能です！

当社での特別特典  
・大型キッチン(パントリー付)  
・分譲住宅の建築費を安くご提供いたします！！  
・お引渡し後のアフターサービス、即売サポート！！  
・詳細は別途資料書へご確認ください。

こんな方は一層当社にご興味ください  
・住宅ローンでお借入れの方  
・本居住宅から住宅の買い  
・希望の築年数での購入を検討の方  
・希望の築年数での注文住宅を建てたいが予算オーバーの方

譲渡されることをご希望の方  
「内覧したる購入しなさい」ではないけれど、「すぐご購入されたい」という方はベタベタの会社です。弊社しつこい営業は  
たしませんので、まずは、ほんのり一歩を弊社にお越しに体験ください。不動産購入の流れを説明いたします。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市美里		
価格	3,950万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種によって異なります。
その他一時金	費用については、営業担当者までお気軽にご相談ください。		

名称	【特典有り】沖縄市美里1号棟			
所在地	沖縄県沖縄市美里4 15			
築年	新築 2024年3月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	非線引	用途地域	準住居	
地目	原野	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南約4m	接道状況	一方	
主要採光面	LDK	国土法届出	不要	
建物面積	101.85m <sup>2</sup> (30.8坪)	土地面積	123.71m <sup>2</sup> (37.4坪)	
間取り	3LDK(洋 8.5・6.5・5.5 / LDK 19)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩227分 美咲特別支援学校前バス停より徒歩2分			
校区	美里小学校まで徒歩3分 美里中学校まで徒歩14分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005749号  
**株式会社アミール不動産**  
住所：沖縄県沖縄市美里2丁目11番4号  
営業時間：09:00 ~ 19:00

定休日：年中無休  
事前予約で夜間のご内覧等も可能ですので、お気軽にご相談ください。

TEL : 0078 - 60159 - 528891  
FAX : 098 - 923 - 1267  
HP : http://amir.jp  
取引態様：仲介  
更新日：2024.06.30

