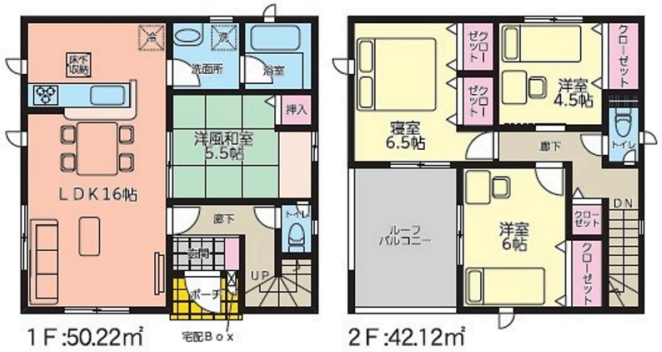
物件番号：14819-7

９/１０速報～１０３万円値下げ！　　子育てエコホーム補助金８０万円対象物件　　キャッシュバックキャンペーン実施中　　家具家電も住宅ローンに組み込み可能　総額費用を抑えてお得に購入しましょう！

【間取り図】



◯2階以上 ◯南向き ◯角地
◯バリアフリー ◯ルーフバルコニー
◯庭付き ◯制震/免震構造
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上 ◯二輪車用駐車場

弊社からのお問合せで内緒の大型特典あり
同一メーカー出身者が在籍している会社ですので
どの会社よりも、建売住宅　に詳しくご説明可能です
是非、お得に弊社から住宅購入をご検討されてみませんか？

☆アミール不動産について☆
弊社では、社員が大手新築戸建分譲会社出身だからこそ提供できる分譲住宅をお安く購入できる方法をお伝えしております。
他社では知り得ない各メーカーの特徴を網羅しており、お客様にとっての最善の選択をご提案いたします。
また、スタッフ一同、土地や建物の開発り、住宅建築に精通しておりますので、土地からお考えの方は低価格の注文住宅のご案内も可能です！

☆当社での成約特典☆
・大型キャッシュバック実施中！！
・分譲住宅の新築戸建でお得に購入可能！！
・お引渡し後の補助金申請、節税サポート！！
※詳細は営業担当者へご相談ください。

☆こんな方は一度当社にご相談ください☆
・住宅ローンがわからない人
・木造住宅とRC住宅の違い
・不動産売却資金での購入検討の方
・希望の開発りで注文住宅を建てたいが予算オーバーの方

☆営業されることにご不安な方へ☆
「内覧したら購入しなきゃいけないんじゃないか」、「すごく営業されそう」、「はっきり断れない」という方はピッタリの会社です。強引でしつこい営業はいたしませんので、まずは、はじめの一歩を弊社でお気軽にご体験ください。不動産購入の流れをご説明いたします。

種別	**売一戸建て**		
地域	**沖縄市知花**		
価格	**3,277万円**		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	費用については、担当者にお気軽にご質問ください。		

名称	【９／１０速報～さらに１０３万値下げ！＋大型キャッシュバック＋子育てエコホーム補助金８０万円！】　沖縄市知花第４‐３号棟		
所在地	沖縄県沖縄市知花６‐２７‐４３		
築年	新築 2024年3月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有(37.87㎡)
道路幅員	南東 約5.4m	接道状況	一方
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	92.34㎡(27.9坪)	土地面積	133.85㎡(40.5坪)
間取り	4 LDK(和 5.5 / 洋 6.5・6・4.5 / LDK 16)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩250分 美里中学校前バス停より徒歩4分		
校区	美里小学校まで徒歩9分 美里中学校まで徒歩22分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許　(01)第005749号

株式会社アミール不動産

住所：沖縄県沖縄市美里2丁目11番4号

営業時間：09:00～19:00

定休日：年中無休
※事前予約で夜間のご内覧等も可能ですので、お気軽にご相談ください。

TEL：0078 - 60159 - 528891

FAX：098 - 923 - 1267

HP：http://amir.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.09.28