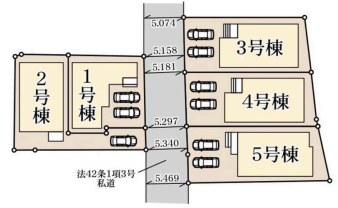
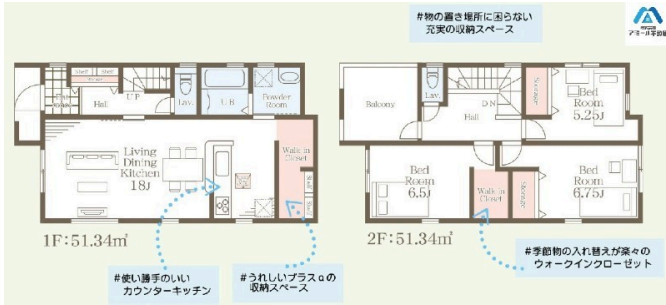


大型キャッシュバック実施中 子育てエコホーム補助金100万円対象物件 ご案内時に総額費用の  
詳細、引越しまでの期間や流れがわかる詳細資料をお渡しします 諸費用を抑えてお得に購入しましょう

【間取り図】



2階以上 南向き バリアフリー  
ルーフバルコニー 庭付き  
制震/免震構造 駐車場あり  
駐車場2台以上 二輪車用駐車場

・弊社からのお問合せで内観の大型特典あり！！  
・子育てエコホーム補助金100万円現金給付対象！！  
アミール不動産について  
弊社では、社員が大半新築戸建分譲会社出身だからこそ提供できる分譲住宅をお安く購入できる方法をお伝えしております。  
他社では見られない「オーナーの特典」をご用意しております。お客様によってお家の顔が違ってまいります。  
また、スタッフ一員、土地や建物の関係、住宅ローンに精通しておりますので、土地からお考えの方は低価格の注文住宅のご案内が可能です！  
当社の強み  
・大型キャッシュバック実施中！！  
・分譲住宅の裏側提供でお得に購入可能！！  
・安心・安全・信頼の体制。アフターサービス！！  
詳細は担当営業員までご確認ください。  
ご本人は一度お電話にてご確認ください  
・住宅ローンがわからない  
・本業住宅と住宅ローンの違い  
・不動産会社選びや購入検討の方  
・希望の期日で注文住宅を建てたいが予算オーバーの方  
営業されることにご不便な方へ  
「内覧したら購入しなきゃいけないんじゃないか」、「すぐ営業されそう」、「はっきり断れない」という方はビッパリの会社です。強引でしつこい営業はいたしませんので、まずは、ほんのり一步を弊社にお任せください。不動産購入の流れをご説明いたします。

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市大謝名		
価格	4,480万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種や利用方法により、異なります。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格ではありません。弊社では不動産取得の税金なども含めあらゆる費用をまとめた資金計画書をお渡ししております。		

名称	【基礎完了時点で5棟中残り2棟】宜野湾市大謝名5号棟 完成で売れる人気物件！！子育てエコホーム補助金100万円！！			
所在地	沖縄県宜野湾市大謝名2 2 1 7			
築年	新築 2024年9月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南西 約5.3m	接道状況	一方道路	
主要採光面	南西	国土法届出	不要	
建物面積	102.68㎡(31.1坪)	土地面積	123.6㎡(37.4坪)	
間取り	3LDK(洋6.75・6.5・5.25 / LDK18)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩45分 上大謝名バス停より徒歩3分			
校区	大謝名小学校まで徒歩20分 嘉数中学校まで徒歩12分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005749号  
**株式会社アミール不動産**  
住所：沖縄県沖縄市美里2丁目11番4号  
営業時間：09:00～19:00

定休日：年中無休  
事前予約で夜間のご内覧等も可能ですので、お気軽にご相談ください。

TEL：0078-60159-528891  
FAX：098-923-1267  
HP：http://amir.jp

取引態様：仲介  
更新日：2024.09.21

