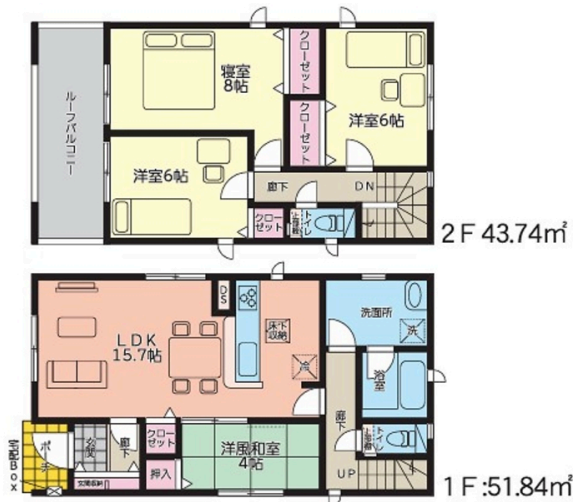


期間限定でなんと80万円の補助金が現金でもらえる  
 ローンを賢く利用し、トータル的にお安くなるようなご提案可能

家具家電も住宅ローンに組み込み可能！  
 当社サービスの大型成約特典有り！！

【間取り図】



2階以上 バリアフリー  
 ルーフバルコニー 庭付き  
 制震/免震構造  
 即入居可 駐車場あり  
 駐車場2台以上 二輪車用駐車場

・弊社からの問合せで内観の大型特典あり！！  
 ・子育てエコホーム補助金80万円現金給付対象！！

アミール不動産について  
 弊社では、社員が大半新築戸建の株式会社出身だからこそ提供できる分譲住宅をお安く購入できる方法をお伝えしております。  
 他社では見られないメンバーの特長を御覧ください。お客様にとっての最善の選択をご案内いたします。  
 また、スタッフ一員、土地や建物の関係、住宅ローンに精通しておりますので、土地からお考えの方は低価格の注文住宅のご案内も可能です！

当社の強み  
 ・大型キッズパーク実施中！！  
 ・分譲住宅の裏側提供で入居可能！！  
 ・高品質な建築仕上がり、アフターサービス！！  
 詳細は営業担当までご確認ください。

ご心配な点  
 ・ご入居後、ご入居後にご確認ください  
 ・住宅ローンがわからない  
 ・水漏れや火災の心配  
 ・不動産関係でのご入居後の対応  
 ・希望の価格で注文住宅を建てたい  
 ・希望の価格で注文住宅を建てたい  
 ・希望の価格で注文住宅を建てたい

重要なお知らせ  
 ・内覧した購入しなくてもいいし、「すぐご購入ください」、「はつきり断れない」といふ方はビクターの会社です。強引でしつこい営業はいたしませんので、まずは、はじめの一歩を弊社にお任せください。不動産購入の流れをご説明いたします。

種別	売一戸建て		
地域	南城市知念安座真		
価格	2,980万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種や敷地利用方法によって異なります。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格ではありません。弊社では不動産取得の税金なども含めあらゆる費用をまとめた資金計画書をお渡ししております。		

名称	【大型成約特典 + 80万円の補助金がもらえる！】 南城市知念安座真5号棟 海が目の前！！		
所在地	沖縄県南城市知念安座真 2 3		
築年	新築 2024年8月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北西 約10.2m	接道状況	一方道路
主要採光面	北東	国土法届出	不要
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	115.17㎡(34.83坪)
間取り	4LDK(和4 / 洋8・6・6 / LDK 18)		
交通	首里駅より徒歩219分 安座真サンサンビーチ入口バス停より徒歩1分		
校区	知念小学校まで徒歩19分 知念中学校まで徒歩18分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005749号  
**株式会社アミール不動産**  
 住所：沖縄県沖縄市美里2丁目11番4号  
 営業時間：09:00 ~ 19:00

定休日：年中無休  
 事前予約で夜間のご内覧等も可能ですので、お気軽にご相談ください。

TEL : 0078 - 60159 - 528891

FAX : 098 - 923 - 1267

HP : <http://amir.jp>

取引態様：仲介  
 更新日：2024.09.20

