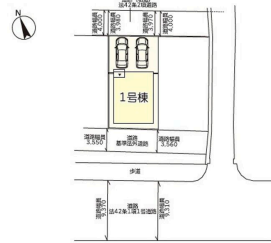
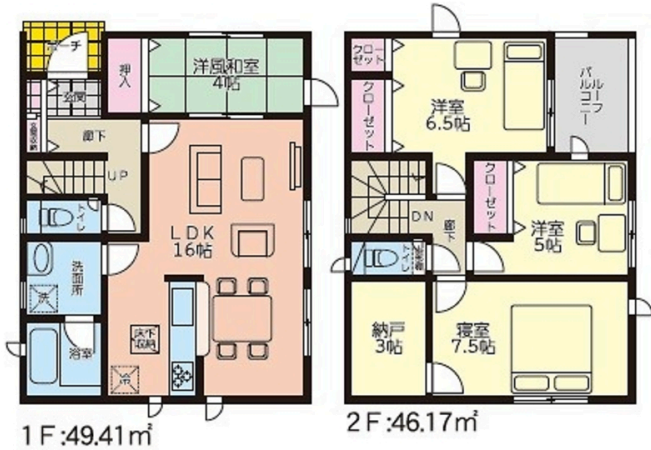


大型キャッシュバック実施中 子育てエコホーム補助金 80万円対象物件 ご案内時に総額費用の詳細、引越しまでの期間や流れがわかる詳細資料をお渡しします 諸費用を抑えてお得に購入しましょう

【間取り図】



2階以上 南向き バリアフリー  
 ルーフバルコニー 庭付き  
 制震/免震構造  
 即入居可 駐車場あり  
 駐車場2台以上 二輪車用駐車場

・弊社からのお問合せで内観の大型特典あり！！  
 ・子育てエコホーム補助金80万円現金給付対象！！

アミール不動産について  
 弊社では、社員が大半新築戸建の株式会社出身からご提供できる分譲住宅をお安く購入できる方法をお伝えしております。他社では見られないオーナーの特典を御覧ください。お申込によっての建物の選択が可能です。また、スタッフ一員、土地や建物の関係、住宅ローンに精通しておりますので、土地からお考えの方は低価格の注文住宅のご案内も可能です！

※当社の特約  
 ・大型キャッシュバック実施中！！  
 ・分譲住宅の裏側提供でお得に購入可能！！  
 ・お引渡し後の保証も他社、保証あり！！  
 詳細は営業担当までご確認ください。

・ご本人は一度お電話にてご確認ください  
 ・住宅ローンがわからない  
 ・水廻り住宅と住宅の違い  
 ・不動産会社選びで大切なポイント  
 ・希望の駅取りで注文住宅を建てたいが予算オーバーの方

営業されることをご承諾下さい  
 「内覧したら購入しなきゃいけないじゃないか」、「ずっと営業されそう」、「はっきり断れない」という方はビクターの会社です。強引でしこい営業はいたしませんので、まずはじめの一步を弊社にお任せください。不動産購入の流れをご説明いたします。



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市桃原		
価格	3,380万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種や敷地利用方法により異なります。
その他一時金	手付金及び収入印紙代がかかります。住宅購入費用は物件価格ではありません。弊社では不動産取得の税金なども含めあらゆる費用をまとめた資金計画書をお渡ししております。詳細はお気軽にご連絡ください。		

名称	【大幅値下げ200万円！！】 + 大型特典 沖縄市桃原 限定1棟 美東小学校徒歩1分！！		
所在地	沖縄県沖縄市桃原 3 11 2		
築年	新築 2024年7月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有(60.25㎡)
道路幅員	北東 約4m	接道状況	両面道路
主要採光面	南西	国土法届出	不要
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	115.14㎡(34.8坪)
間取り	4LDK(和4 / 洋7.5・6.5・5 / LDK16)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩212分 美東小学校前バス停より徒歩2分		
校区	美東小学校まで徒歩1分 沖縄東中学校まで徒歩5分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005749号  
**株式会社アミール不動産**  
 住所：沖縄県沖縄市美里2丁目11番4号  
 営業時間：09:00 ~ 19:00

定休日：年中無休  
 事前予約で夜間のご案内も可能ですので、お気軽にご相談ください。

TEL : 0078 - 60159 - 528891  
 FAX : 098 - 923 - 1267  
 HP : http://amir.jp

取引態様：仲介  
 更新日：2024.09.19

