

即内覧可能！空室！駐車場6台以上！セカンドハウス利用にオススメ！オーシャンビュー！和室有り！トイレ4箇所！バスルーム3箇所！

【間取り図】



2階以上 南向き 二世帯向き
庭付き 即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上 二輪車用駐車場

！株式会社TOKINOについて！
【マンション販売専門店】弊社はマンション販売を専門とする不動産屋さんです。沖縄全エリアのマンションご紹介が可能です！お気軽にお問い合わせください。

！見学希望のお客様へ！
弊社は希望の物件が空室でありましたら、内覧予約無しで内覧可能です。気軽にお問い合わせ下さいませ。

！来店希望のお客様へ！
弊社の事務所はCOI那覇ビル5Fとなっております！近隣のコインパーキングをご利用ください。

！売却マンション大募集！
弊社はマンション販売を専門とする不動産屋さんです。沖縄には素晴らしい不動産さんはいっぱいいます！しかし弊社はマンション販売では負けません！担当する営業マンはマンション売買実績100件超え！その売買実績の資料を基にお客様の不動産の適正価格をご提案します。また県外の顧客に向けた広告サイト活用、SNSの活用、チラシ配布など、沖縄から県外まで幅広く集客させて頂きます。マンションの良さをどのようにアピールするかで印象は大きく変わります！

！野球チームも活躍しています！
「TOKINO」は、不動産業務のみならず、地域スポーツの振興にも力を入れています。私たちは自社で野球チームを持ち、活動しています。このチームは、地域コミュニティの結びつきを強化し、若者たちにスポーツを通じて夢と感動を提供することを目的としています。



種別	売一戸建て		
地域	南城市玉城中山		
価格	1.2億円		
駐車場	8台	駐車場備考	車種によって駐車できる台数が異なります。
その他一時金	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。お客様の要望がありましたらその他にもオプション工事・リフォーム工事等についてもプランを出すことも可能となっております。		

所在地	沖縄県南城市玉城中山 1011			
築年	2004年6月(築20年)			
引渡し	即時対応	現況	空家	
都市計画	非線引	用途地域	無指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	3階建て	私道負担	無	
道路幅員	東約4m	接道状況	一方	
主要採光面	南	国土法届出	不要	
建物面積	442.92㎡(134坪)	土地面積	829.21㎡(250.8坪)	
間取り	5LDK			
交通	那覇空港駅より徒歩239分 中山バス停より徒歩4分			
校区	玉城小学校 玉城中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事(1)第5754号

【マンション売買専門店】 株式会社TOKINO

住所：沖縄県那覇市久米2丁目3 15 COI那覇ビル5F COI那覇ビル5F

営業時間：09:00～24:00

定休日：年中無休 営業時間問わずお気軽にご連絡ください。

TEL：0078-60159-342102

FAX：098-916-8301

HP：<https://tokino-fudousan.com/property/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.11

