

9号棟、担当：謝花（08098542911）LINE yuma8829  
24時間対応可能。昼でも夜でも都合の良いタイミングでご連絡ください。

【間取り図】



2階以上 二世帯向き 庭付き  
制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上



株式会社TOKINOについて！  
弊社は不動産の売買に特化した不動産屋さんです。  
新築戸建からリゾートマンションお客様の具体的なニーズに応じた物件を提供いたします。  
無料の不動産相談を通じて、お客様一人ひとりに最適な物件選びをお手伝いいたします。

見学希望のお客様へ！  
弊社は希望の物件が空室であれば、内覧予約無しで内覧可能です。お気軽にお問い合わせ下さいませ。

来店希望のお客様へ！  
申し訳ございません。  
弊社の事務所は2024年6月1日より移転しております。専用駐車場がございます。  
お電話・オンラインでのご予約ください。

売却物件大募集！  
弊社では、取り扱っていない高層物件やリゾートマンションの不動産売買を専門に取り扱っています。住宅から店舗まで、幅広いタイプの物件をご提供し、お客様一人ひとりのニーズに合わせた最適な提案をおこなっていきます。不動産売買に関することから、何でもお気軽にご相談ください。リゾート地での物件探しは、経験豊富な「TOKINO」にお任せください。

野球チームも活用します！  
「TOKINO」は、不動産業務のみならず、地域スポーツの振興にも力を入れています。私たちは自社で野球チームを持ち、活動しています。このチームは、地域コミュニティの結びつきを強化し、お客様たちにもスポーツを通じて夢の感動を提供することを目的としています。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市古謝		
価格	3,430万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種によって駐車台数が異なる場合がございます。
その他一時金	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		

名称	クレイドルガーデン 沖縄市古謝第五 9号棟		
所在地	沖縄県沖縄市古謝 3 1 6		
築年	新築 2024年4月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南 約5.1m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	96.39㎡(29坪)	土地面積	127.88㎡(38.7坪)
間取り	5 LDK(和 5 / 洋 2 ・ 5 ・ 5.5 ・ 7 / LDK 16.2)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩230分 泡瀬二区バス停より徒歩4分		
校区	美東小学校まで徒歩14分 沖縄東中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許(1)第5754号

株式会社TOKINO

住所：沖縄県那覇市久米2丁目3 15 COI那覇ビル5F COI那覇ビル5F

営業時間：09:00～21:00

定休日：年中無休 営業時間問わずお気軽にご連絡ください。

TEL：0078-60159-342102

FAX：098-916-8301

HP：https://tokino-fudousan.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.07.04

