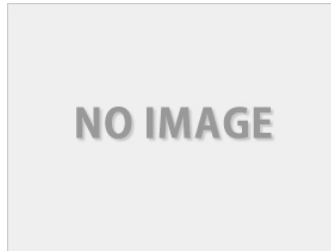


沖縄市泡瀬 限定1棟 即日案内可能 南面道路で明るい 広々お庭 WICも2ヶ所と収納もいっぱい 省エネ・耐震・耐風など住宅性能最高等級を取得！ 弊社パインCBあり

【間取り図】



2階以上 南向き 庭付き 外断熱
 制震/免震構造
 即入居可 駐車場あり
 駐車場2台以上



購入のお手伝い
 即日ご案内・夜間のご案内対応
 お仕事終わりの内覧なども受け付けております。「忙しくて中々時間がない」「時間を有効活用したい」ご希望のお時間をお気軽にお申し付けください！
 農住住宅ローン相談
 家賃がもったいない！月々の返済を削減したい、銀行はどこにしよう？、自己資金は？担保？などなどの不動産購入に迷われている方、私たちに何でもお気軽にご相談ください
 知識・経験に自信あり、お客様に合った無理のない資金計画を心がけて丁寧に対応いたします。^^
 住宅取得支援金・補助金
 大きな買い物である住宅購入にあり、国からの補助金は金額を大きく是非お用に活用したいところです！そこで新築住宅取得の際に多くの方が対象になりそうなお得な【子育てエコホーム支援事業】対象要件・対象住宅によっては最大！ 万円の補助金！！ 活用を受けるには一定の条件がございます
 他にも【住宅ローン減税】【住宅資金贈与の特典】など、住宅取得に係る税制のご案内もお任せください。^^
 物件リスト
 他にも土地・建物の情報いっぱい！！「エリアや細かい要望などもしお申し付けください！あなたに合った物件をご紹介します！
 大型キャッシュバック特典
 9月までにご予約のお客様へ【パイン新築】最大¥81,111円の大型の特典！！
 新生活の応援 特典1万円！(お申し込み)
 上記キャンペーンの対象物件がございましたら必ず詳細は担当営業へお申し付けください。

| | | | |
|--------|---|-------|-----------------------|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 沖縄市泡瀬 | | |
| 価格 | 3,290万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場備考 | 並列駐車2台 車種寸法は現地に要確認 |
| その他一時金 | 物件価格以外にも印紙代・手数料(物件により異なる)・固定資産税・銀行諸経費 登記費用・火災保険など費用あり ご案内時に資金計画書にて詳しくご説明させていただきます ローン相談無料 | | |

| | | | | |
|---------|------------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 名称 | 沖縄市泡瀬 | | | |
| 所在地 | 沖縄県沖縄市泡瀬5 1 6 0 8 4 | | | |
| 築年 | 2023年8月(築1年) | | | |
| 引渡し | 即時対応 | 現況 | 完成済 | |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 第一種住居 | |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 | |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% | |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 | |
| 道路幅員 | 南 約3.9m | 接道状況 | 一方道路 | |
| 主要採光面 | | 国土法届出 | 不要 | |
| 建物面積 | 99.36㎡(30.1坪) | 土地面積 | 154.24㎡(46.7坪) | |
| 間取り | 3LDK(洋7・6・5.2 / LDK 16) | | | |
| 交通 | 美里工業高校前バス停より徒歩1分 | | | |
| 校区 | 泡瀬小学校まで徒歩17分 沖縄東中学校まで徒歩8分 | | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| オール電化 | 上水 | 下水 | 浄水器 | プロパンガス |

沖縄県知事免許 (01)第005788号

パイン不動産

住所：沖縄県うるま市石川伊波57番地

営業時間：09:30～18:00

定休日：年中無休 年末年始除く

TEL：0078-60159-761512

FAX：098-979-8424

HP：https://goohome.jp/fudousan/realtor/15444/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

